



**Goleniowskie
Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.**

Adres: 72-100 Goleniów, ul. I Brygady Legionów 18a

NIP 856-179-06-76
REGON 320420881
KRS 0000291232
kapitał zakładowy 82.243.200,00 zł

konto bankowe:
PEKAO S.A. O/Goleniów
29 1240 3839 1111 0010 1545 8923
tel. 91 881-23-28
fax 91 881-23-35
e-mail: biuro@gwik.pl

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI

URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH

I

URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

MIASTA I GMINY GOLENIÓW

NA LATA 2015-2020

marzec, 2015r.

1. Wstęp	3
1.1. Obowiązki Gminy Goleniów wynikające ze zobowiązań akcesyjnych Polski - realizacja KPOŚK.....	3
2.0. Podstawa prawna i zakres opracowania.....	6
3.0. Cele Planu i kierunki planowanych działań.....	7
4.0. Charakterystyka Gminy Goleniów	8
4.1. Zmiana ludności Gminy Goleniów w okresie działalności GWiK	9
5.0. Charakterystyka urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.....	11
5.1. Obszar świadczenia usług przez GWiK	11
5.2. Charakterystyka urządzeń wodociągowych	13
5.2.1. Ujęcia i stacje uzdatniania wody	13
5.2.2. Sieci wodociągowe.....	15
5.3. Charakterystyka urządzeń kanalizacji sanitarnej.....	16
5.3.1. Instalacje do oczyszczania ścieków.....	16
5.3.2. Sieć kanalizacji sanitarnej.....	17
5.4. Zmiana długości sieci w latach 2008-2014	19
6.0. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	21
7.0. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne planowane w latach 2015-2020	23
7.1. Zakres rzeczowy przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych.....	23
7.2. Zakres rzeczowo-finansowy przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych	29
8.0. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków	32
8.1. Oszczędne zużycie wody.....	32
8.2. Ograniczenie ilości ścieków komunalnych	33
9.0. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	33
10.0. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	35
11.0. Wpływ planowanych inwestycji na poziom cen opłat za wodę i ścieki.....	36
Załączniki	38
1. Załącznik nr 1 – Tabela. Zakres rzeczowo-finansowy przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w poszczególnych latach	
2. Załącznik nr 2 - Uzbrojenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu	
3. Załącznik nr 3 - Wyciąg z koncepcji zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w Gminie Goleniów - Kanalizacja sanitarna: programowane inwestycje	

1. Wstęp

Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. przedstawia plan modernizacji i rozwoju na lata 2015-2020, który zastąpi plan uchwalony w 2011r (uchwała RM Nr XIV/148/11 z dnia 30.11.2011). Specyfika działalności w zakresie usług wodociągowych i kanalizacyjnych wymaga ciągłego usprawniania – modernizowania obiektów i urządzeń w zakresie podnoszenia jakości świadczonych usług, ograniczenia awaryjności działania systemów oraz zapewnienia możliwości świadczenia usług w sytuacjach kryzysowych.

Pierwszy plan obejmował lata 2008-2015, w kolejnym perspektywa planowania została wydłużona do roku 2017, w obecnie przedkładanym perspektywa planowania zostaje wydłużona do roku 2020. Nowy plan stanowi więc określenie kierunków rozwoju infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej do roku 2020 i zawiera główne zadania inwestycyjne, które były określone w dotychczas obowiązującym planie do roku 2017 oraz kolejne do roku 2020.

Na konieczność sporządzenia nowego planu rozszerzonego o lata 2015-2020 wpłynęła m.in. konieczność realizacji zadań, których realizacji nie przewidywano w 2011 r oraz konieczność zmiany w założeniach poziomu sprzedaży usług.

Są to zadania wynikające przede wszystkim z :

- planowanych przez Gminę i Starostwo remontów ulic na terenie Miasta Goleniowa i oceny stanu technicznego istniejącej w tych ulicach infrastruktury, niestety stan techniczny sieci zwłaszcza w samym mieście Goleniów nie jest najlepszy o czym przekonują awarie, wykonane inspekcje telewizyjne sieci oraz duża ilość wód przypadkowych, przedostających się do kanalizacji. Przeprowadzone oceny stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej w niektórych („starych”) ulicach miasta Goleniowa wykazały, że ponad 50% długości sieci jest w złym stanie technicznym i powinna zostać wymieniona w krótkim okresie czasu.
- uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu
- konieczności uzbrojenia terenów gminnych przeznaczonych do sprzedaży
- konieczności uporządkowania gospodarki ściekowej na terenach zabudowanych

Spółka, świadcząc usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, wypełnia zadania własne Gminy Goleniów ze szczególnym uwzględnieniem:

- zapisów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych;
- uchwał Rady Gminy Goleniów w zakresie Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Terenu
- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o „Zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”;
- Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- Ogólnych i branżowych przepisów prawa.

Podstawowym założeniem, leżącym u podstaw wdrożenia planu, jest wywiązanie się przez Gminę Goleniów ze zobowiązań zapisanych w Traktacie Akcesyjnym z 2004 roku, poczynionych przez Rzeczpospolitą Polską w okresie negocjacji członkostwa Polski w UE, w zakresie dostępności mieszkańców zamieszkujących aglomeracje do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.

Jednym z celów powołania Spółki było uporządkowanie zarządzania gospodarką wodno – ściekową w tym efektywna realizacja projektu „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta i gminy Goleniów”, współfinansowanego z Funduszu Spójności UE.

Realizacja projektów współfinansowanych z Funduszu Spójności UE wymusza stosowanie zasady „zanieczyszczający płaci”, co wiąże się z koniecznością odtworzenia zdekapitalizowanego majątku w ramach środków zebranych z odpisów amortyzacyjnych (amortyzacja majątku musi być uwzględniona w taryfach opłat za wodę i ścieki).

Modernizacja systemów wodociągowych i kanalizacyjnych jest procesem ciągłym, przy czym zaniechanie działań modernizacyjnych będzie powodować narastanie skali problemów, które będą musiały być rozwiązywane w przyszłości. Ponieważ w dużych i złożonych systemach zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków wprowadzanie zmian jest bardzo kosztowne i długotrwałe, konieczne jest rozpoczęcie procesu dostosowawczego jak najwcześniej.

1.1. Obowiązki Gminy Goleniów wynikające ze zobowiązań akcesyjnych Polski - realizacja KPOŚK

Głównym celem polityki wodnej Unii Europejskiej jest osiągnięcie dobrego stanu wód do 2015 roku. Osiągnięcie tego celu wiąże się z realizacją zadań określonych w kilkunastu dyrektywach szczegółowych w obszarze Jakość wód, do których przestrzegania Polska zobowiązała się przystępując do Wspólnoty Europejskiej.

Jedną z głównych dyrektyw w tym zakresie, jest dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (zwana potocznie „dyrektywą ściekową”). Dyrektywa ta dotyczy gromadzenia, oczyszczania i zrzutu ścieków komunalnych oraz oczyszczania i zrzutu ścieków z niektórych sektorów przemysłowych, a jej celem jest ochrona środowiska przed niekorzystnymi skutkami tych zrzutów.

Dyrektywa 91/271/EWG zobowiązuje państwa członkowskie Unii Europejskiej m. in. do wyposażenia w określonych terminach wszystkich aglomeracji (aglomeracja oznacza teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków komunalnych) o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM - równoważna liczba mieszkańców oznacza ładunek organiczny ulegający rozkładowi biologicznemu, wyrażony pięciodobowym biochemicznym zapotrzebowaniem na tlen (BZT₅) w ilości 60 g tlenu na dobę) większej od 2000 w systemy kanalizacyjne dla ścieków komunalnych i zapewnienia biologicznego oczyszczania ścieków przed wprowadzeniem ich do wód, tak, aby ścieki spełniały określone w dyrektywie wymagania dotyczące zawartości w nich substancji łatwo rozkładalnych biologicznie. W ramach wyposażania aglomeracji w zbiorcze systemy kanalizacyjne należy zwracać szczególną uwagę, aby projektowanie, budowa i utrzymanie tych systemów realizowane było zgodnie z najlepszą wiedzą techniczną bez powodowania nadmiernych kosztów.

Państwa członkowskie zobowiązane są również do zidentyfikowania obszarów, których wody są podatne (wrażliwe) na eutrofizację. Na tej podstawie cały obszar Polski został uznany za wrażliwy na eutrofizację. Wykorzystano tu przewidzianą w dyrektywie alternatywną możliwość dla obszarów wrażliwych, pozwalającą na oczyszczanie ścieków w stopniu szczególnie zaawansowanym tylko w niektórych aglomeracjach, tak, aby osiągnąć redukcję 75% całkowitego ładunku azotu i fosforu zawartego w ściekach komunalnych. Osiągnięcie minimum 75% redukcji azotu i fosforu ogólnego zostanie zrealizowane, jeżeli w grupie oczyszczalni ścieków o wielkości 2 000 – 15 000 RLM stosowane będzie

konwencjonalne biologiczne oczyszczanie ścieków, natomiast w grupie oczyszczalni o wielkości powyżej 15 000 RLM stosowane będzie pogłębione usuwanie azotu i fosforu ogólnego.

Sposób uzyskania wymaganej redukcji azotu i fosforu, przedstawiony powyżej, został zaakceptowany przez Komisję Europejską.

Oprócz konieczności rozwiązania problemów w zakresie gospodarki ściekowej dla aglomeracji o RLM większym od 2000, dyrektywa nakreśla obowiązek odpowiedniego oczyszczania ścieków odprowadzanych z mniejszych aglomeracji (poniżej 2000 RLM), a także ograniczenia ładunków zanieczyszczeń odprowadzanych bezpośrednio do wód z zakładów przemysłu rolno-spożywczego ≥ 4000 RLM.

W trakcie negocjacji o przystąpieniu Polski do Wspólnoty Europejskiej, w zakresie sektora „Środowisko”, uzyskano okresy dostosowawcze w zakresie wyposażania aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków.

Do 31 grudnia 2010 r. należało wyposażyć aglomeracje o równoważnej liczbie mieszkańców wynoszącej powyżej 15 000, w systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz należy wyposażyć aglomeracje o równoważnej liczbie mieszkańców wynoszącej od 2000 do 15000, w systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków. Aby wypełnić przyjęte przez Polskę zobowiązania, w zakresie wdrażania dyrektywy ściekowej, koniecznym stało się osiągnięcie celów pośrednich zapisanych w Traktacie Akcesyjnym :

- do 31 grudnia 2005 r. zgodność z dyrektywą powinna być osiągnięta w 674 aglomeracjach, z których ładunek zanieczyszczeń biodegradowalnych stanowi 69% całkowitego ładunku zanieczyszczeń tego typu pochodzącego z aglomeracji,
- do 31 grudnia 2010 r. zgodność z dyrektywą powinna być osiągnięta w 1069 aglomeracjach, z których ładunek zanieczyszczeń biodegradowalnych stanowi 86% całkowitego ładunku zanieczyszczeń tego typu pochodzącego z aglomeracji,
- do 31 grudnia 2013 r. zgodność z Dyrektywą powinna być osiągnięta w 1165 aglomeracjach, z których ładunek zanieczyszczeń biodegradowalnych stanowi 91% całkowitego ładunku zanieczyszczeń tego typu pochodzącego z aglomeracji,
- do 31 grudnia 2015 r. zgodność z Dyrektywą powinna być osiągnięta we wszystkich aglomeracjach, z których ładunek zanieczyszczeń biodegradowalnych stanowi 100% całkowitego ładunku zanieczyszczeń tego typu pochodzącego z aglomeracji,

Okres przejściowy na dostosowanie oczyszczalni zakładów sektorów przemysłu rolno – spożywczego do wymogów dyrektywy trwał do dnia 31 grudnia 2010 roku.

W celu realizacji zadań w zakresie wyposażenia aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków komunalnych, wynikających z Traktatu Akcesyjnego (w części dotyczącej spełnienia przez Polskę wymagań dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych), został sporządzony przez Ministra Środowiska, zgodnie z ustawą Prawo wodne, „Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych”(KPOŚK).

Został on przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 16 grudnia 2003 r. Program ten określa działania w zakresie wyposażenia aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków, które będą podejmowane do końca okresu przejściowego wynegocjowanego dla tej dyrektywy tj. do końca 2015 r., a także dla okresów pośrednich 2005 r., 2010 r., 2013 r. zapisanych w Traktacie Akcesyjnym.

2. Podstawa prawna i zakres opracowania

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 ze zm).

Zgodnie z ustawą, plan winien określać :

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Opracowanie obejmuje zestawienie planowanych zadań rozwojowych i modernizacyjnych w zakresie urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej. Zestawienia prezentują szacowane koszty inwestycyjne poszczególnych zadań, harmonogram ich realizacji oraz planowane źródła ich finansowania. W opracowaniu zawarto również oszacowanie wpływu realizacji planu na taryfy w poszczególnych latach.

Zakres opracowania obejmuje również m.in. :

- 1) krótką charakterystykę:
 - Gminy Goleniów
 - obszaru działania GWiK,
 - systemu zaopatrzenia w wodę
 - systemu odprowadzania ścieków
- 2) analizę wpływu realizacji planu na:
 - działalność finansową GWiK
 - prognozę taryf za wodę i ścieki

Przy tworzeniu Planu wykorzystano następujące materiały i opracowania:

- „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych miasta i gminy Goleniów na lata 2012-2017”
- Strategia Rozwoju Gminy Goleniów
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
- Wieloletni Plan Inwestycyjny
- Plan Rozwoju Lokalnego
- Program Ochrony Środowiska
- Dokumentacje wodno - prawne ujęć wody i oczyszczalni ścieków
- Koncepcja zaopatrzenia w wodę pitną Gminy Goleniów – opracowanie firmy „ INWOD „, Inżynieria Środowiska Wodnego w Szczecinie,

3. Cele Planu i kierunki planowanych działań.

Nadrzędnymi celami realizacji „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych miasta i gminy Goleniów na lata 2015-2020” są:

- a. wywiązanie się przez Gminę Goleniów ze zobowiązań zapisanych w Traktacie Akcesyjnym z 2004 roku, poczynionych przez Rzeczpospolitą Polską w okresie negocjacji członkostwa Polski w UE, w zakresie dostępności mieszkańców zamieszkujących aglomeracje do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej
- b. uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej,
- c. modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- d. bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę pitną i odprowadzania ścieków,
- e. zapewnienie zgodnej z oczekiwaniami konsumentów jakości usług wodociągowo - kanalizacyjnych, spełniającej ustanowione przez prawo polskie oraz Unii Europejskiej (UE) parametry.

Tworząc plan ustalono następujące kierunki działań:

- Realizacja projektu „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta i gminy Goleniów”
- Rozbudowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w ramach możliwości finansowych Spółki.
- Automatyzacja systemów zarządzania i monitorowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Realizacja tego działania pozwoli na zwiększenie szybkości reagowania na sytuacje awaryjne oraz pozwoli ograniczyć koszty osobowe związane z obsługą urządzeń. W pierwszej kolejności Spółka zamierza skupić się na przygotowaniu dokumentacji i wykonaniu monitoringu oczyszczalni ścieków Komarowo i Goleniów oraz ujęcia wody Goleniów. Centralna dyspozytornia zlokalizowana zostanie na OŚ Goleniów,
- Odtwarzanie środków trwałych mających bezpośredni wpływ na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Działanie to związane jest z zapewnieniem możliwości zakupu przez Spółkę agregatów głębinowych, pomp ściekowych, sprężarek i dmuchaw. Ponadto w działaniu tym zawarte są prace związane z zapewnieniem uzyskiwania wymaganych parametrów produkowanej wody (przez montaż m.in. lamp UV do dezynfekcji wody) i oczyszczanych ścieków oraz realizacji wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- Prawidłowa gospodarka wodomierzowa oraz poprawa jakości świadczonych usług poprzez wprowadzanie odczytów zdalnych wodomierzy,
- Działania umożliwiające świadczenie usług w sytuacjach kryzysowych – zapewnienie zasilania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w sytuacji braku zasilania energetycznego z publicznej sieci energetycznej,
- Wzmocnienie i unowocześnienie parku maszynowego Spółki,

4. Charakterystyka Gminy Goleniów

Gmina Goleniów zajmuje powierzchnię 443 km² w północno-zachodniej części województwa zachodniopomorskiego. W jej skład wchodzi 49 miejscowości wyszczególnionych.

Dla potrzeb planistycznych w gminie Goleniów wyznaczone zostały dwie aglomeracje:



- Aglomeracja Goleniów wyznaczona uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego Nr XVIII/230/12 z dnia 25 września 2012 r. obejmująca swoim zasięgiem miejscowości: Goleniów, Żdźary, Łaniewo, Łozienica (GPP), Podańsko, Budno

- Aglomeracja Komarowo wyznaczona rozporządzeniem Nr 19/2006 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 15 lutego 2006 r. oraz rozporządzeniem zmieniającym Nr 66/2006 z dnia 16 marca 2006 r.

obejmująca swoim zasięgiem m.in. miejscowości: Komarowo, Borzysławiec, Kępy Lubczyńskie, Lubczyna, Czarna Łąka, Pucice, Rurzyca, Kliniska Wielkie, Załom.

4.1. Zmiana ludności Gminy Goleniów w okresie działalności GWiK

NAZWA MIEJSCOWOŚCI	AGLOMERACJA	Rok 2007	Rok 2013	Zmiana	Zmiana
Bącznik		27	26	-1	-4%
Białuń		360	434	74	21%
Bolechowo		213	219	6	3%
Bolesławice		9	8	-1	-11%
Borzysławiec	Komarowo	92	115	23	25%
Budno	Goleniów	220	224	4	2%
Burowo		116	113	-3	-3%
Czarna Łąka	Komarowo	184	297	113	61%
Danowo		255	252	-3	-1%
Domastryjewo		13	13	0	0%
Glewice		122	115	-7	-6%
Goleniów	Goleniów	22 540	22097	-443	-2%
Gniazdowo		24	24	0	0%
Imno		75	76	1	1%
Ininka (Nadrzeczce)		25	20	-5	-20%
Kamieniska		8	7	-1	-13%
Kąty		209	218	9	4%
Kępy Lubczyńskie	Komarowo	34	37	3	9%
Kliniska Wielkie	Komarowo	1 103	1 290	187	17%
Komarowo	Komarowo	622	592	-30	-5%
Krępsko	Goleniów	395	451	56	14%
Krzewno	Goleniów	228	223	-5	-2%
Lubczyna	Komarowo	526	547	21	4%
Łaniewo	Goleniów	109	159	50	46%
Lesko		5	6	1	20%

Łozienica		65	63	-2	-3%
Marszewo		270	359	89	33%
Miękowo		206	239	33	16%
Modrzewie		243	288	45	19%
Mosty		1 359	1 292	-67	-5%
Mosty Osiedle		119	165	46	39%
Niewiadowo		53	58	5	9%
Podąńsko	Goleniów	261	387	126	48%
Pucie		30	28	-2	-7%
Pucko		2	4	2	100%
Pucice	Komarowo	475	579	104	22%
Rurka		21	12	-9	-43%
Rurzyca	Komarowo	579	774	195	34%
Stawno		129	144	15	12%
Święta		303	285	-18	-6%
Tarnowiec		57	65	8	14%
Tarnówko		113	135	22	19%
Wierzchosław		216	235	19	9%
Zabród		83	115	32	39%
Załom	Komarowo	761	1 055	294	39%
Żdźary	Goleniów	179	225	46	26%
Żółwia		20	39	19	95%
Żółwia Błoc		244	289	45	18%
Razem cała Gmina		33 302	34 374	1072	3%
w tym:					
Aglomeracja Goleniów		25 130	25 208	78	0,3%
Aglomeracja Komarowo		4 376	5 286	910	21%

5. Charakterystyka urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

5.1. Obszar świadczenia usług przez GWiK

Miejscowość	Aglomeracja	Zasilanie w wodę z SUW	Zlewnia OŚ
Białuń		Goleniów	Białuń
Bolesławice		Bolesławice	
Borzystawiec	Komarowo	Komarowo	Komarowo
Budno	Goleniów	Budno	Budno
Burowo		Mosty	
Czarna Łąka	Komarowo	Kliniska	Komarowo
Danowo		Danowo	
Glewice		Glewice	
Goleniów, Krzewno	Goleniów	Goleniów	Goleniów
Imno		Mosty	
Kąty		Krępsko	
Kliniska Wielkie	Komarowo	Kliniska	Komarowo
Komarowo	Komarowo	Komarowo	Komarowo
Krępsko		Krępsko	
Lubczyna, Kępy Lubczyńskie	Komarowo	Komarowo	Komarowo
Łaniewo	Goleniów	Krępsko	
Łozienica - GPP	Goleniów	Goleniów	Goleniów
Marszewo		Marszewo	
Miękowo, Gniazdowo		Miękowo	
Modrzewie		Krępsko	
Mosty		Mosty	Mosty
Mosty-Osiedle		Mosty	Mosty
Podańsko	Goleniów	Budno	Goleniów
Pucice	Komarowo	Kliniska	Komarowo
Rurzyca	Komarowo	Kliniska	Komarowo
Święta		Święta	Święta
Zabród		Zabród	
Załom	Komarowo	Kliniska	Komarowo
Żdźary	Goleniów	Goleniów	Goleniów
Żółwia		Goleniów	
Żółwia Błoc		Goleniów	
Ininka (Nadrzecze)		Komarowo	

Miejscowości bez dostępu do usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze działalności GWiK sp. z o.o.

Lp.	Brak dostępu do usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę	Lp.	Brak dostępu do usług zbiorowego odprowadzania ścieków	Ilość osób (wg stanu na koniec roku 2013)
		1	Białyń	434
		2	Bolesławice	8
		3	Budno (częściowo)	120
		4	Danowo	252
		5	Glevice	115
		6	Gniazdowo	24
		7	Imno	76
		8	Ininka (Nadrzecze)	20
		9	Kąty	218
		10	Krępsko	451
		11	Łozienica	63
		12	Miękowo	239
		13	Modrzewie	288
1	Niewiadowo	14	Niewiadowo	58
		15	Zabród	115
		16	Żółwia	39
		17	Żółwia Błoc	289
Razem :				2809

Miejscowości bez dostępu do usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze działalności WOZ sp. z o.o.

Lp.	Brak dostępu do usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę	Lp.	Brak dostępu do usług zbiorowego odprowadzania ścieków	Ilość osób
-	-	1	Bolechowo	219
		2	Bącznik	26
		3	Stawno	144
		4	Tarnowiec	65
		5	Tarnówko	135
		6	Wierzchosław	235
Razem :				824

5.2. Charakterystyka urządzeń wodociągowych.

5.2.1. Ujęcia i stacje uzdatniania wody.

Na terenie Gminy Goleniów zaopatrzenie w wodę pochodzi w 100% z ujęć podziemnych. Na przeważającym obszarze Gminy występują łatwo dostępne wody podziemne, stanowiące jeden, ciągły w pojęciu hydraulicznym zbiornik, zasilany głównie przez infiltrację wód opadowych i powierzchniowych z niewielkim dopływem podziemnych.

Teren Aglomeracji Goleniów zwodociągowany jest w ponad 96%, teren Aglomeracji Komarowo prawie w 100%.

Aktualnie brak jest zasilania w wodę wodociągową miejscowości takich jak Niewiadowo zamieszkałych przez około 60 mieszkańców oraz niewielkich „koloniach” takich jak Kamieniska czy Kolonia Żółwia Błoc.

Produkcja wody pitnej (uzdatnionej) realizowana jest w 8 czynnych ujęciach i stacjach uzdatniania o różnej wielkości, zasilających w sposób ciągły odpowiednio miejscowości :

Goleniów : Goleniów, Żółwia Błoc, Białuń, Miękowo, Gniazdowo, GPP Łozienica, Rurzyca,
Marszewo, Żółwia, Żdżary, Modrzewie, Łaniewo, Krępsko, Kąty,

Kliniska : Kliniska Wielkie, Załom, Pucice, Czarna Łąka,

Mosty : Mosty, Mosty-Osiedle, Imno, Burowo,

Komarowo: Komarowo, Borzysławiec, Lubczyna, Ininka, Łozienica

Danowo : Danowo,

Budno : Budno, Podańsko,

Święta : Święta,

Zabród : Zabród,

oraz 3 awaryjnych (wyłączonych na co dzień z eksploatacji) w Miękwie, Krępsku i Marszewie, zasilających w sytuacjach wyjątkowych następujące miejscowości:

Miękwo – Miękowo, Gniazdowo,

Krępsko – Krępsko, Łaniewo, Kąty, Żdżary, Modrzewie,

Marszewo – Marszewo.

W tabeli poniżej przedstawiono wykaz ujęć wody pitnej z wielkością rocznej produkcji (poboru wody surowej).

Lp.	Nazwa ujęcia wody - lokalizacja	Produkcja wody
		tys. m ³ /rok
I	Aglomeracja Goleniów	
1.	SUW Goleniów	1 500
2.	SUW Budno	30
II	Aglomeracja Komarowo	
1.	SUW Komarowo	130
2.	SUW Kliniska	110
III	Ujęcia poza aglomeracjami	
1.	SUW Bolesławice	0,5
2.	SUW Danowo	27
3.	SUW Mosty	80
4.	SUW Święta	13
5.	SUW Zabród	
III	Ujęcia REZERWOWE	
1.	SUW Krępsko	0
2.	SUW Marszewo	0
3.	SUW Miękowo	0

Wszystkie ujęcia wody eksploatowane przez GWiK Sp. z o.o. posiadają aktualne decyzje wodno - prawne na pobór wody.

5.2.2. Sieci wodociągowe.

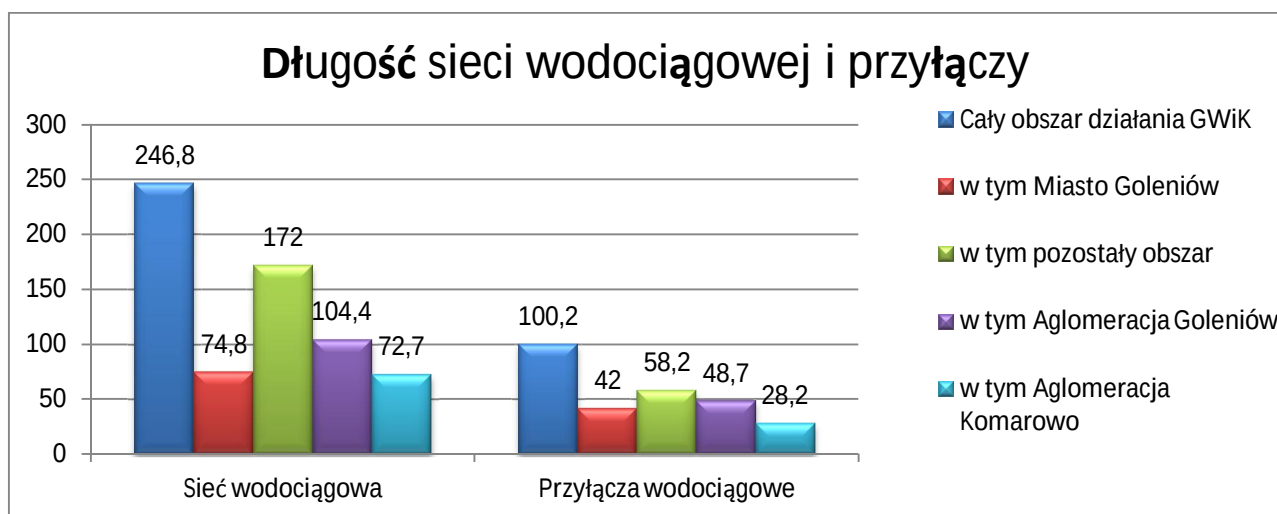
W tabeli poniżej przedstawiono wykaz długości sieci wodociągowych i przyłączy wodociągowych w poszczególnych miejscowościach oszacowanych na podstawie map geodezyjnych wg stanu na koniec roku 2014.

Lp.	Miejscowość	Długość sieci wodociągowej [km]	Długość przyłączy wodociągowych [km]
1	Białuń	8,5	4,1
2	Bolesławice	0,1	0,2
3	Borzysławiec	3,7	1,0
4	Budno	5,5	1,0
5	Burowo	2,5	0,7
6	Czarna Łąka	5,5	3,8
7	Danowo	2,2	1,7
8	Glevice	5,5	0,9
9	Goleniów, Krzewno	74,8	42,0
10	Imno	3,1	0,9
11	Kąty	3,4	0,8
12	Kliniska Wielkie	12,2	6,9
13	Komarowo	9,1	1,6
14	Krępsko	9,2	2,9
15	Lubczyna, Kępy Lubczyńskie	7,9	3,4
16	Łaniewo	2,9	0,4
17	Łozienica - GPP	10,5	0,9
18	Marszewo	5,5	2,0
19	Miękowo, Gniazdowo	4,3	2,0
20	Modrzewie	6,9	0,8
21	Mosty, Mosty-Os.	8,0	3,3
22	Podańsko	6,3	3,1
23	Pucice, Pucko	7,9	2,9
24	Rurzyca	13,3	2,5
25	Święta	1,5	0,4
26	Zabród	0,8	0,2
27	Załom	13,1	6,2
28	Żdźary	4,4	1,3
28	Żółwia	1,4	0,1
28	Żółwia Błoc	6,8	2,0
29	Cała Gmina	246,8	100,2
30	Miasto Goleniów	74,8	42,0
31	Pozostały obszar	172,0	58,2

Aglomeracje Goleniów i Komarowo

Łączna długość sieci wodociągowych na terenie aglomeracji wynosi 177,1 km. Natomiast przyłączy 76,9 km.

Lp.	Aglomeracja	Długość sieci [km]	Długość przyłączy [km]
1	Goleniów	104,4	48,7
2	Komarowo	72,7	28,2
	razem	177,1	76,9



5.3. Charakterystyka urządzeń kanalizacji sanitarnej

Gmina Goleniów jest tylko częściowo skanalizowana. Aglomeracje Goleniów i Komarowo są skanalizowane 100%. W obu aglomeracjach, w poszczególnych miejscowościach trwają prace związane z przyłączaniem nieruchomości do system kanalizacyjnego.

5.3.1. Instalacje do oczyszczania ścieków

Na terenie Gminy Goleniów przez GWiK eksploatowane są cztery biologiczne oczyszczalnie ścieków posiadające ważne pozwolenia wodno-prawne.

Są to oczyszczalnie w miejscowościach:

- Goleniów – o przepustowości 8190 m³/d
- Komarowo – o przepustowości 900 m³/d
- Białuń – o przepustowości 12 m³/d
- Święta – o przepustowości 19 m³/d
- Mosty-Osiedle - o przepustowości 20 m³/d

Oczyszczalnie ścieków w Goleniowie, Komarowie, Świętej i Mostach-Osiedlu posiadają wydajności docelowe, wystarczające dla obsługiwanych miejscowości. Natomiast oczyszczalnie ścieków w Białuniu i Krępsku zostaną wyłączone z eksploatacji z chwilą wybudowania odpowiednio systemów kanalizacyjnych w miejscowościach Żółwia Błoc, Białuń, Miękowo, Krępsko z których ścieki odprowadzane będą do oczyszczalni ścieków w Goleniowie.

W tabeli poniżej przedstawiono wykaz instalacji do oczyszczania ścieków z wielkością rocznej produkcji ścieków.

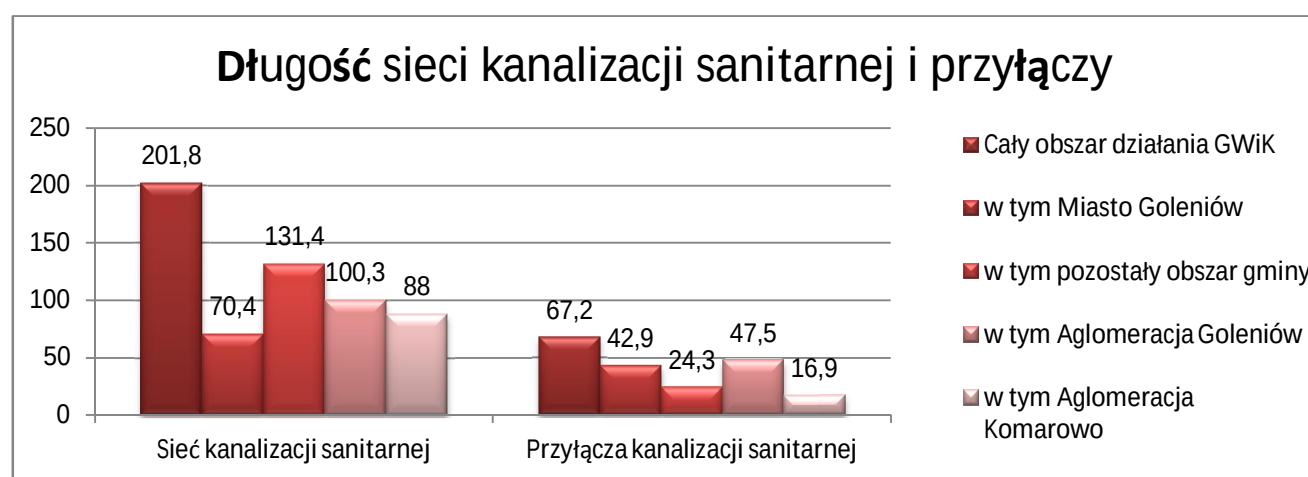
Lp.	Nazwa oczyszczalni ścieków - lokalizacja	Produkcja ścieków oczyszczonych
		m ³ /rok
I	Aglomeracja Goleniów	
1.	OŚ Goleniów	2 000 000
II	Aglomeracja Komarowo	
1.	OŚ Komarowo	200 000
III	Miejscowości poza aglomeracjami	
1.	OŚ Święta	8 000
2.	OŚ Mosty Osiedle	6 000
3.	OŚ Krępsko	1 000
4.	OŚ Białuń	1 000
	Razem:	2 216 000

5.3.2. Sieć kanalizacji sanitarnej

W tabeli poniżej przedstawiono wykaz długości sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy kanalizacji sanitarnej w poszczególnych miejscowościach oszacowanych na podstawie map geodezyjnych wg stanu na koniec roku 2010.

Lp.	Miejscowość	Długość sieci kanalizacji sanitarnej [km]			Długość przyłączy [km]
		Sieć grawitacyjna	Sieć tłoczna	Razem	
1	Białuń	0,2	0,3	0,4	0,03
2	Bolesławice				
3	Borzysławiec	1,1	4,3	5,4	0,40
4	Budno	0,4	4,2	4,6	0,19
5	Burowo				
6	Czarna Łąka	2,6	2,8	5,4	1,50
7	Danowo				
8	Glewice				
9	Goleniów, Krzewno	64,0	6,4	70,4	42,95

10	Imno				
11	Kąty				
12	Kliniska Wielkie	10,7	6,9	17,7	3,54
13	Komarowo	3,2	7,1	10,3	1,32
14	Krępsko		0,6	0,7	0,00
15	Lubczyna, Kępy Lubczyńskie	3,2	7,8	11,0	2,35
16	Łaniewo	1,7	1,4	3,1	0,32
17	Łozienica - GPP	4,7	8,1	12,8	0,99
18	Marszewo	4,5	1,4	5,9	0,57
19	Miękowo, Gniazdowo				
20	Modrzewie				
21	Mosty, Mosty-Osiedle	4,3	0,7	4,9	1,94
22	Podąńsko	3,5	0,8	4,4	2,06
23	Pucice,	4,1	4,1	8,1	1,87
24	Rurzyca	8,6	7,6	16,3	2,69
25	Święta	0,7	0,9	1,6	0,26
26	Zabród				
27	Załom	9,8	4,1	13,9	3,22
28	Żdźary	1,6	3,4	5,0	0,97
29	Żółwia				
30	Żółwia Błoc				
	Cała Gmina	128,8	73,0	201,8	67,2
	Miasto Goleniów	64,0	6,4	70,4	42,9
	Pozostały obszar	64,8	66,6	131,4	24,3



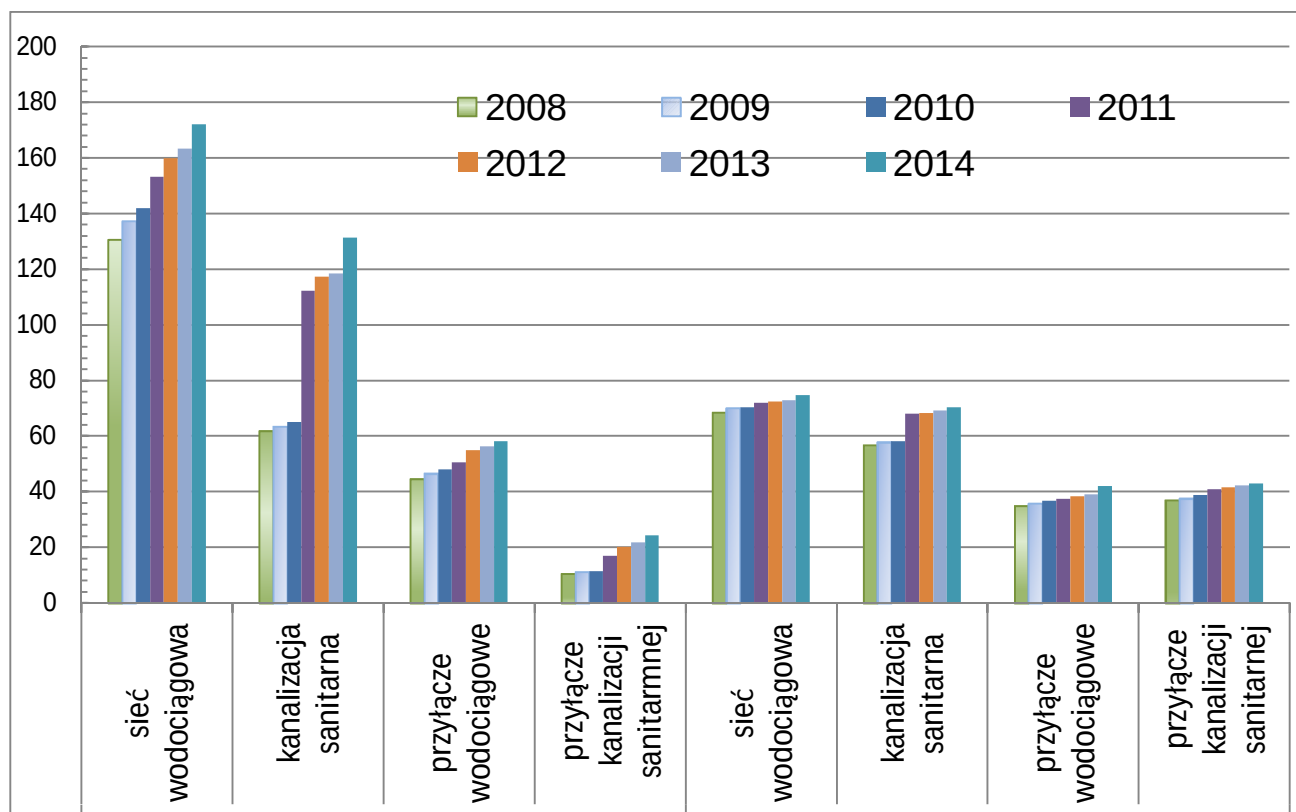
Aglomeracje Goleniów i Komarowo

Łączna długość sieci kanalizacyjnej na terenie Aglomeracji wynosi bez przyłączy wynosi 77,2 km. Natomiast przyłączy 47,5 km.

Lp.	Aglomeracja	Długość sieci kanalizacji sanitarnej [km]			Długość przyłączy [km]
		Sieć grawitacyjna	Sieć tłoczna	Razem	
1	Goleniów	75,9	24,4	100,3	47,5
2	Komarowo	43,3	44,7	88,0	16,9
	razem	119,2	69,1	188,3	64,4

5.4. Zmiana długości sieci w latach 2008-2014

Lp.	Rodzaj urządzeń	Długość w [km] w poszczególnych latach							zmiana 2014/2008	
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	[km]	[%]
1	sieć wodociągowa	199	207	212	225	232	236	247	47,6	24%
2	kanalizacja sanitarne	119	121	123	180	185	188	202	83,0	70%
3	przyłącze wodociągowe	80	82	85	88	93	95	100	20,5	26%
4	przyłącze kanalizacji sanitarnej	48	49	50	58	62	64	67	19,6	41%



Niestety stan techniczny sieci zwłaszcza w samym mieście Goleniów nie jest najlepszy o czym przekonują awarie, wykonane inspekcje telewizyjne sieci oraz duża ilość wód przypadkowych, przedostających się do kanalizacji.

W poniższej tabeli przedstawiono wyniki z oceny stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej w niektórych ulicach miasta Goleniowa. Jak z nich wynika 54% długości sieci zgodnie z kryteriami wizualnej oceny stanu technicznego zawartymi w normie PN-EN 13508-2 jest w złym stanie technicznym i powinna zostać wymieniona.

Lp.	Ulica	Łączna długość inspekcji TV (mb)	Dobry		Dopuszczalny		zły < 5 lat		zły < 1 r.		Awaryjny	
			%	mb	%	mb	%	mb	%	mb	%	mb
1	Barnima	59	100	59		0		0		0		0
2	Bohaterów Warszawy	478	2	10	32	153	13	62	1	5	52	249
3	Gałczyńskiego	264	22	58		0	78	206		0		0
4	Grunwaldzka	191	21	40	31	59		0		0	48	92
5	Konstytucji 3 Maja (syfon pod strumykiem)	23	100	23		0		0		0		0
6	Konopnickiej	569		0	47	267	8	46	9	51	36	205
7	Matejki (pod Przestrzenną)	44		0		0	100	44		0		0
8	Słowackiego	1 141	25	285	46	525	3	34		0	26	297
9	Stanisława Mikołajczyka	269		0		0	100	269		0		0
10	Władysława Jagiełły	264		0		0	56	148	10	26	34	90
11	Wolińska	703	38	267	13	91	13	91	13	91	23	162
	Razem	4 005	19	742	27	1096	22	900	4	174	27	1093
			46%				54%					
			1 838 [mb]				2 167 [mb]					

W ocenie stanu technicznego opartej na wytycznych ATV- M 143/2 i kryteriach wizualnej oceny stanu technicznego zgodnie z normą PN-EN 13508-2 zastosowano pięciostopniową skalę, w kolejności od najlepszego do najgorszego stanu technicznego:

- dobry,
- dopuszczalny,
- zły - do odnowy w ciągu 5 lat,
- zły - do odnowy w ciągu 1 roku,

- *zły - awaryjny, do natychmiastowej naprawy.*

6. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Szczegółowe zasady świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez Goleniowskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Goleniowie określa „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” przyjęty Uchwałą nr XIV/160/07 Rady Gminy Goleniowa z dnia 28 grudnia 2007”.

Minimalny poziom usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków został określony w rozdziale II regulaminu. Zgodnie z nim Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić:

- dostawę wody, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, wynikającej z obowiązujących przepisów,
- odbiór ścieków w ilości określonej w umowie oraz jakości wynikającej z obowiązujących przepisów, warunków technicznych przyłączenia i zawartej umowy,
- ciśnienie wody w miejscu przyłączenia do sieci wodociągowej, nie mniej niż 0,05 MPa (0,5 bara) i nie więcej niż 0,6 MPa (6 barów),
- ciągłość i nie zawodność dostaw wody z urządzeń wodociągowych posiadanych przez Przedsiębiorstwo oraz odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych posiadanych przez Przedsiębiorstwo,
- budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji,
- zakup, zainstalowanie i utrzymanie na własny koszt wodomierza głównego,
- dokonywanie na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa z wyjątkiem uszkodzeń powstałych z winy Odbiorcy.

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach objętych planem winien zapewnić:

1. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- a. jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi zgodną z obowiązującymi przepisami;
- b. ciągłość dostaw wody zgodnie z ciążącymi na Spółce zobowiązaniami;
- c. gotowość służb technicznych Spółki do usuwania awarii sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych;
- d. prowadzenie eksploatacji urządzeń wodociągowych zgodnie z parametrami określonymi w instrukcjach eksploatacji oraz udzielonych pozwoleniach, zachowanie właściwego stanu technicznego posiadanej infrastruktury poprzez regularne jej odtwarzanie;
- e. stały monitoring jakości wody w sieci wodociągowej;
- f. wymianę urządzeń pomiarowych wody uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy;
- g. podłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości, gdzie spełnione zostały warunki techniczne do jej zasilania w wodę (na koszt odbiorcy);

- h. przyjęcie odpowiedzialności za stan techniczny nowo wybudowanych przez inwestorów sieci i przyłączy wodociągowych na zasadach określonych w umowie.
2. w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:
- a. oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniach wodnoprawnych i obowiązujących przepisach;
 - b. odbiór ścieków z terenu posesji przyłączonej do kanalizacji sanitarnej;
 - c. gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnej;
 - d. gotowość do odpłatnego usuwania awarii sieci kanalizacji wewnętrznych odbiorcy;
 - e. nadzór eksploatacyjny urządzeń sieciowych kanalizacji sanitarnej;
 - f. kontrolę odprowadzania do kanalizacji sanitarnej ścieków o odpowiedniej jakości;
 - g. eksploatację kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń sieciowych i posiadanych oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcjami i warunkami eksploatacji oraz ich regularne odtwarzanie.

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu świadczonych usług, Przedsiębiorstwo ma prawo przeprowadzania bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzonych ścieków, kontroli przestrzegania umownych ustaleń dotyczących technicznych warunków przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych oraz wywiązywania się Odbiorcy z obowiązków określonych w niniejszym regulaminie.

7. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne planowane w latach 2015-2020

7.1. Zakres rzeczowy przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych

- A. wymiana sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ramach planowanych przez Gminę i Starostwo remontów ulic na terenie miasta Goleniowa

Z uwagi na zły stan techniczny infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej remonty ulic w większości przypadków wiążą się z koniecznością wymiany istniejących sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	zakres GWiK
1	Przebudowa ul. Słowiańskiej w Goleniowie	Wymiana sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
2	Przebudowa ul. Maszewskiej w Goleniowie	Wymiana sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
3	Przebudowa ul. Nowogardzkiej w Goleniowie	Wymiana sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
4	Przebudowa ul. B.Prusa, Andersa w Goleniowie	Wymiana sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
5	Budowa ulicy Kleeberga Goleniowie	Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
6	Przebudowa ul. Sienkiewicza w Goleniowie	Wymiana sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
7	Przebudowa ulic Lipowa, Plażowa w Lubczynie	Wymiana sieci wodociągowej

- B. uzbrojenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu

Przystępując do uchwalenia planów Gmina Goleniów nakłada na siebie obowiązek uzbrojenia terenów w niezbędną infrastrukturę w przypadku nie obwarowania ich dodatkowymi umowami z właścicielami nieruchomości objętych planami co do obowiązku poniesienia kosztów uzbrojenia. Realizacja tych obowiązków w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej spoczywa jednak na GWiK jako właścicielu urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej oraz podmiocie realizującym zadania własne gminy w zakresie rozbudowy i modernizacji tego rodzaju infrastruktury.

W ramach planu na lata 2015-2020 przewidziano budowę:

- sieci wodociągowej na obszarze planu nr 10 "Podańsko" - II etap
- sieci wodociągowej na obszarze planu nr 7 "Górka Radarowa" - II etap

- c. sieci wodociągowej na obszarze planu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Goleniów przy ul. Bocznej

C. uzbrojenie terenów gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Sprzedaż nieruchomości budowlanych na terenie Miasta Goleniowa stanowiących własność Gminy Goleniów poprzedzana była wydaniem warunków zabudowy oraz jednoczesnym zobowiązaniem GWiK do uwzględnienia niezbędnych inwestycji w swoich planach rozbudowy infrastruktury.

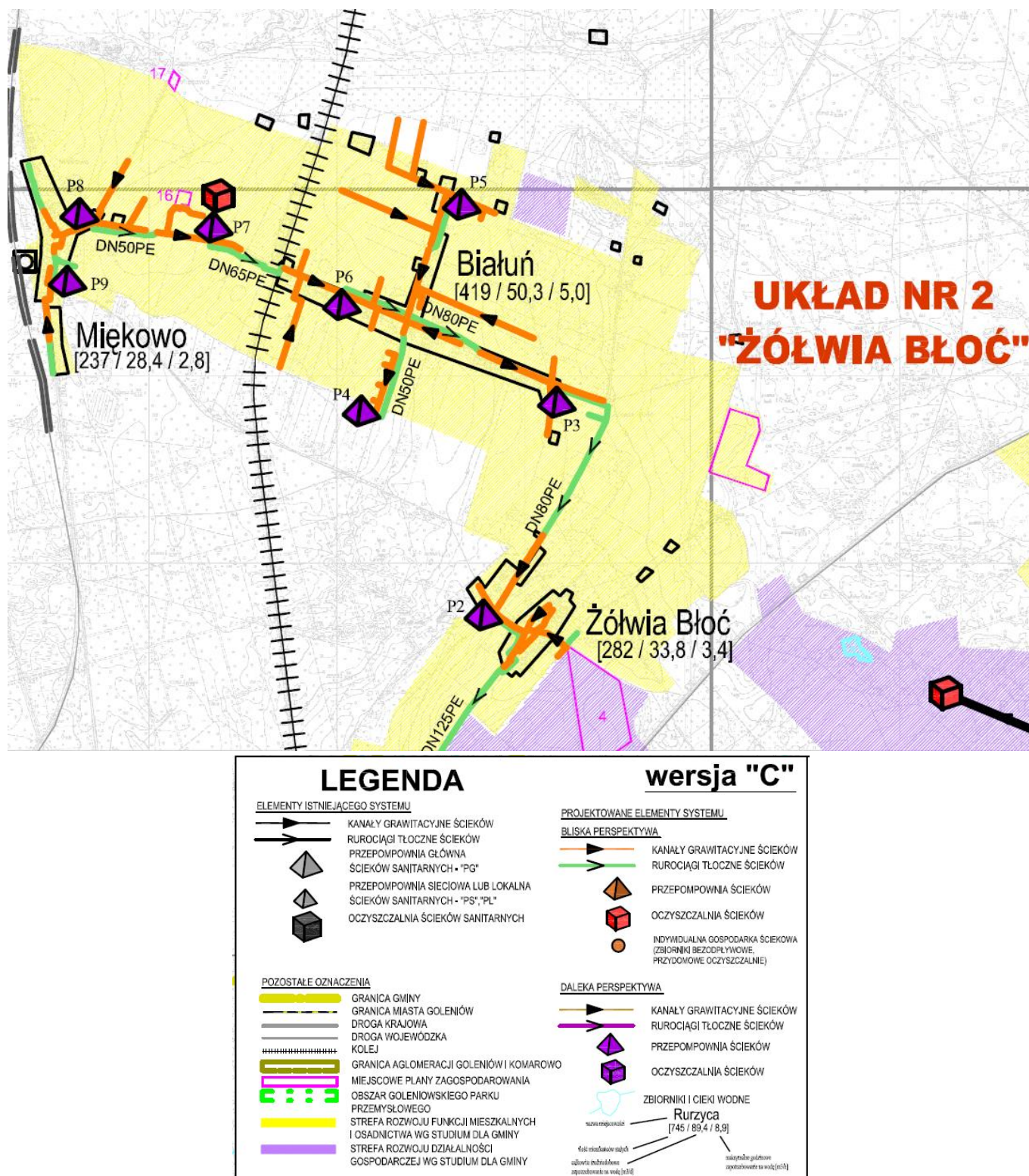
- a. budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej do działek 638/1, 638/2, 638/3 i 638/4 w Goleniowie przy ulicy Ogrodowej



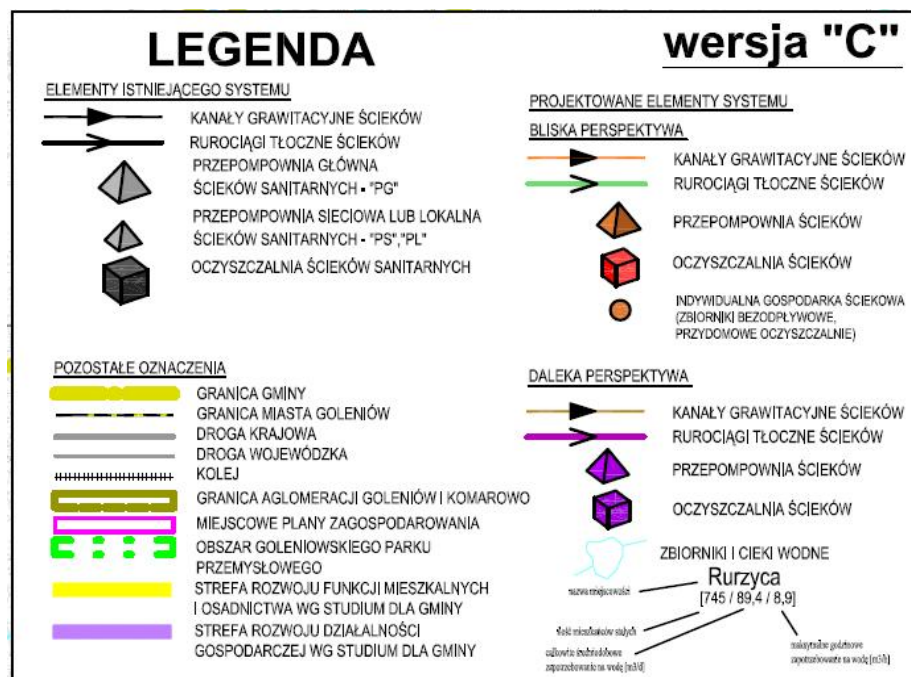
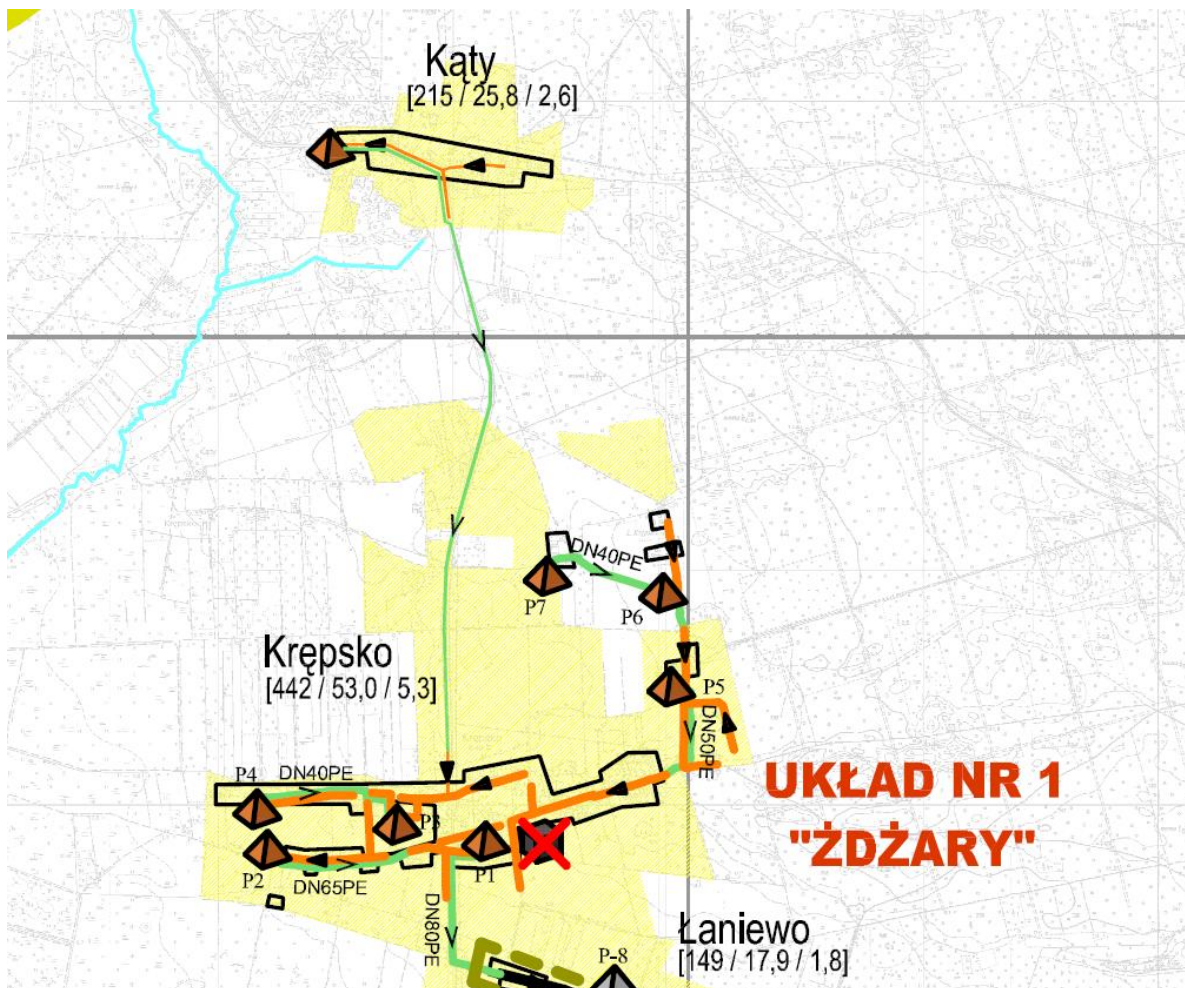
D. uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenach zabudowanych

W ramach „Programu zapewnienia prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Goleniów” planowana jest budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Żółwia Błoc, Białuń, Miękowo, Krępsko oraz w miejscowości Danowo celem likwidacji problemu odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do rzeki Wiśniówki.

Schemat budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Żółwia Błoc, Białuń, Miękowo



Schemat budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Krępsko i Kąty



Budowa kanalizacji sanitarnej w Danowie

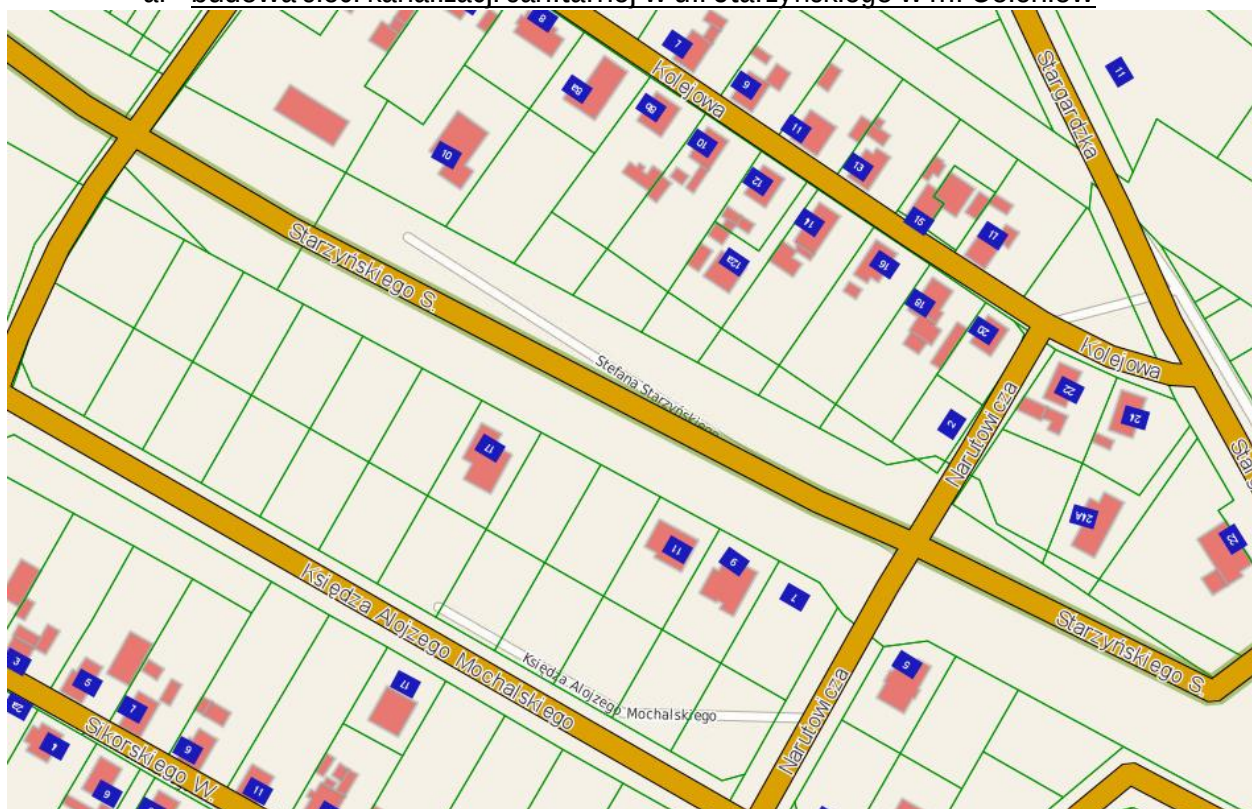


Schemat budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Bolechowo, Stawno, Tarnowiec wieś i Danowo

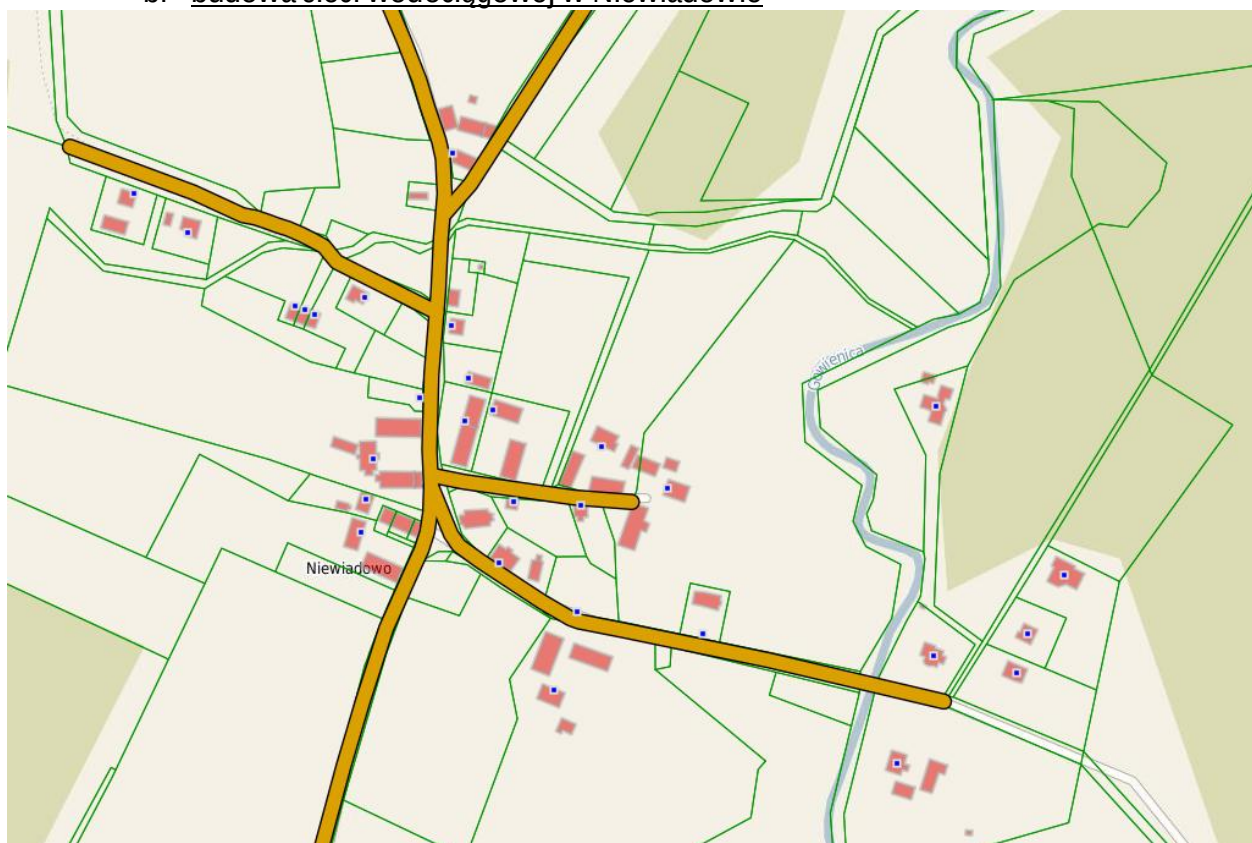


E. budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej

a. budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Starzyńskiego w m. Goleniów



b. budowa sieci wodociągowej w Niewiadowie



7.2. Zakres rzeczowo-finansowy przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych

W okresie 2015 – 2020 planuje się następujące inwestycje:

Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
--	---------------	------------------

A. Program "Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta i gminy Goleniów - Inne źródła"

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Żółwia Błoc	2 900 000	2017
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Biały	3 900 000	2018
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Między	1 400 000	2019
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Marszewo - III etap	214 000	2015
5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Danowo	2 000 000	2016
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krępsko	3 025 000	2019-2020
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Chrobrego w m. Goleniów	180 000	2018
8	Budowa połączeń do kanalizacji sanitarnej	670 000	2015-2020
Razem:		14 289 000	

B. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Starzyńskiego w m. Goleniów	450 000	2019
2	Budowa sieci wodociągowej do działek 638/1, 638/2, 638/3 i 638/4 w Goleniowie przy ulicy Ogrodowej	40 000	2020
3	Budowa kanalizacji sanitarnej do działek 638/1, 638/2, 638/3 i 638/4 w Goleniowie przy ulicy Ogrodowej	50 000	2020
4	Budowa sieci wodociągowej w m. Kolonia Żółwia Błoc	45 000	2019
5	Budowa sieci wodociągowej w Niewiadowie	1 075 000	2015, 2019
Razem:		1 660 000	

C. Uzbrojenie planów miejscowych zagospodarowania terenów w sieć wodociągową i kanalizację sanitarną

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Budowa sieci wodociągowej na obszarze planu nr 10 "Podańsko" - II etap	800 000	2020
2	Budowa sieci wodociągowej na obszarze planu nr 7 "Górka Radarowa" - II etap	200 000	2015
3	Budowa sieci wodociągowej na obszarze planu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Goleniów przy ul. Bocznej	600 000	2020
Razem:		1 600 000	

D. Modernizacja sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Słowiańskiej w Goleniowie	525 000	2015
2	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Słowiańskiej w Goleniowie	975 000	2015
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Maszewskiej w Goleniowie	625 000	2017
4	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Maszewskiej w Goleniowie	825 000	2017
5	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Nowogardzkiej w Goleniowie	525 000	2016
6	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Nowogardzkiej w Goleniowie	425 000	2016
7	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. B.Prusa, Andersa w Goleniowie	365 350	2016
8	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. B.Prusa, Andersa,	615 350	2016
9	Rozbudowa sieci wod-kan w ulicy Kleeberga w Goleniowie	100 000	2015
11	Przebudowa rurociągu kanalizacji tłocznej wraz z kablem sygnalizacyjnym w m. Załom	60 000	2015
12	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Sienkiewicza w Goleniowie	100 000	2017
13	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Goleniowie	120 000	2017
14	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Lipowa, Plażowa w Lubczynie	300 000	2016
15	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lipowa, Plażowa w Lubczynie	50 000	2016
16	Wymiana i/lub montaż zasuw na sieciach wodociągowych	300 000	2015-2020
17	Wymiana i/lub montaż hydrantów na sieciach wodociągowych	300 000	2015-2020
18	Dezodoryzacja systemu kanalizacyjnego	100 000	2015-2016
Razem:		6 460 700	

E. Ujęcia i stacje uzdatniania wody

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Remont obiektów stacji uzdatniania wody w Goleniowie	250 000	2017
2	Modernizacja układu automatyki i sterowania na stacji uzdatniania wody w Goleniowie	100 000	2015
3	Modernizacja układu automatyki i sterowania na SUW Kliniska Wielkie	15 000	2015
4	Remonty pozostałych SUW'ów	200 000	2015-2016
5	Remont studni głębinowych na ujęciach wody	450 000	2015, 2017, 2019
6	Zakup i montaż agregatu prądotwórczego na SUW w Mostach	150 000	2018
7	Wymiana agregatów głębinowych na ujęciach wody	120 000	2015-2020

8	Wymiana sprężarek powietrza	24 000	2015
9	Montaż lamp UV na SUW: Goleniów, Mosty, Komarowo	200 000	2016-2018
10	Modernizacja ujęcia i stacji uzdatniania wody w Danowie	100 000	2017
11	Modernizacja ujęcia i stacji uzdatniania wody w Budnie	100 000	2016
12	Modernizacja ujęcia i stacji uzdatniania wody w Zabrodziu	75 000	2018
Razem:		1 784 000	

F. Przepompownie wody

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Wymiana pomp w przepompowni wody "Lubczyna"	50 000	2017
2	Remont przepompowni wody "Lubczyna"	50 000	2018
3	Remont przepompowni wody "Dobroszyn"	50 000	2019
4	Modernizacja układu automatyki i sterowania na przepompowni wody "Dobroszyn"	15 000	2015
Razem:		165 000	

G. Oczyszczalnie ścieków

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Modernizacja kompostowni osadowych ścieków na OŚ w Goleniowie	4 500 000	2015, 2020
2	Remont OŚ w Świętej	50 000	2015
3	Remont OŚ Komarowo	100 000	2016
Razem:		4 650 000	

H. Przepompownie ścieków

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Wymiana pomp ścieków w przepompowniach lokalnych	180 000	2015-2020
2	Wymiana lub remont rozdzielnic zasilająco-sterowniczych na przepompowniach	300 000	2015-2020
3	Remont przepompowni ścieków: orurowanie, wymiana włączów itp.	300 000	2015-2020
4	Remont przepompowni ścieków w m. Mosty-Osiedle	150 000	2015
5	Utwardzenie dojazdów do przepompowni ścieków	25 000	2015
6	Modernizacja system monitoringu przepompowni	50 000	2016
Razem:		1 005 000	

I. Gospodarka wodomierzowa

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	Gospodarka wodomierzowa	1 500 000	2015-2020
Razem:		1 500 000	

J. Służebności przesyłu i wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość	Okres realizacji
------	--	---------	------------------

		netto	
1	Służebności przesyłu dla urządzeń wodociągowych	600 000	2015-2020
2	Służebności przesyłu dla urządzeń kanalizacyjnych	600 000	2015-2020
3	Wykup urządzeń wodociągowych (sieci, przyłącza)	900 000	2015-2020
4	Wykup urządzeń kanalizacyjnych (sieci, przyłącza, przepompownie)	1 500 000	2015-2020
5	Wykup urządzeń wodociągowych od Wodociągów Zachodniopomorskich	450 000	2017,2018
6	Wykup nieruchomości od Nadleśnictwa Kliniska	200 000	2017
7	Wykup urządzeń wodociągowych od Nadleśnictwa Kliniska	150 000	2017
8	Wykup urządzeń kanalizacji sanitarnej od Nadleśnictwa Kliniska	150 000	2017
Razem:		4 550 000	

K. Inne

L.p.	Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	Okres realizacji
1	System strefowego opomiarowania produkcji i dystrybucji wody	200 000	2016-2018
2	System strefowego opomiarowania produkcji ścieków	150 000	2016-2018
3	Centralny monitoring obiektów gospodarki wodno-ściekowej	1 000 000	2020
Razem:		1 350 000	

Razem w latach 2015- 2020:		39 013 700	2015-2020
----------------------------	--	------------	-----------

8. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków

8.1. Oszczędne zużycie wody

Jedna osoba spożywa dziennie 2-3 litrów wody. W okresie wysokich temperatur ilość ta może wzrosnąć do 5 litrów dziennie. Pozostała ilość wody zużywana jest przez człowieka do celów gospodarczych, produkcyjnych, utrzymywania czystości, podlewanie trawników i zieleni oraz upraw rolnych.

W związku z ogólnym deficytem wody nadającym się do spożycia oraz wzrostu kosztów jej pozyskania zachodzi konieczność racjonalnego zużycia wody. Można to osiągnąć na wiele sposobów np.:

a) ograniczenie zużycia wody z wodociągu do podlewania ogrodów i upraw rolnych.

Na cele ogrodnicze znacznie lepsza od drogiej i zimnej wody wodociągowej może być woda opadowa np. z dachów budynków gromadzona w nieczynnych zbiornikach na ścieki,

b) stopniowa wymiana sieci wodociągowych o złym stanie technicznym, które są źródłem przeciekania wody,

c) wymiana niesprawnych wodomierzy,

d) stosowanie przez odbiorców wody specjalnych końcówek na krany i prysznice tzw. perlatorów. Powodują one rozpylanie wody przez co jest ono lepiej wykorzystywana.

Dla przykładu w rodzinie czteroosobowej można w ten sposób zaoszczędzić około 18 litrów wody dziennie, a w skali roku 65 m³.

8.2. Ograniczenie ilości ścieków komunalnych

- a) ograniczenie zużycia wody automatycznie spowoduje zmniejszenie ilości ścieków,
- b) odcięcie dopływów wód opadowych i gruntowych do kanalizacji sanitarnej. Szacuje się, że stanowią one ponad 40% ogólnej ilości ścieków,
- c) wymiana odcinków kanalizacji sanitarnej, gdzie występują największe przecieki wód gruntowych celem ograniczenia infiltracji,
- d) ograniczenie ilości odpadów pokonsumpcyjnych wprowadzonych wraz ze ściekami do kanalizacji sanitarnej. Odpady te powinny być zbierane do pojemników szczelnych i przekazywane do utylizacji przez firmę specjalistyczną,
- e) zwiększenie kontroli jakości ścieków przemysłowych wprowadzanych do kanalizacji komunalnej.

9. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Razem	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	[tys. zł]						
Program "Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta i gminy Goleniów - Inne źródła"	14 289	384	2 205	2 945	4 180	3 475	1 100
Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	1 660	25			65	1 500	70
Uzbrojenie planów miejscowych zagospodarowania terenów w sieć wodociagową i kanalizacji sanitarnej	1 600	200					1 400
Modernizacja sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	6 460,7	1 965,7	2 375	1 745	125	125	125
Ujęcia i stacje uzdatniania wody	1 784	319	320	610	295	220	20
Przepompownie wody	165	15		50	50	50	
Oczyszczalnie ścieków	4 650	520	100				4 030
Przepompownie ścieków	1 005	305	180	130	130	130	130
Gospodarka wodomierzowa	1 500	250	250	250	250	250	250
Stużebności przesyłu i wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	4 550	600	600	1 325	825	600	600
Inne	1 350		150	100	100		1 000
Razem	39 013,7	4 583,7	6 180	7 155	6 020	6 350	8 725

Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe w latach 2015-2020



- Program "Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta i gminy Goleniów - Inne źródła"
- Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej
- Uzbrojenie planów miejscowych zagospodarowania terenów w sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej
- Modernizacja sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej
- Ujęcia i stacje uzdatniania wody
- Przepompownie wody
- Oczyszczalnie ścieków
- Przepompownie ścieków
- Gospodarka wodomierzowa
- Służebności przesyłu i wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej
- Inne

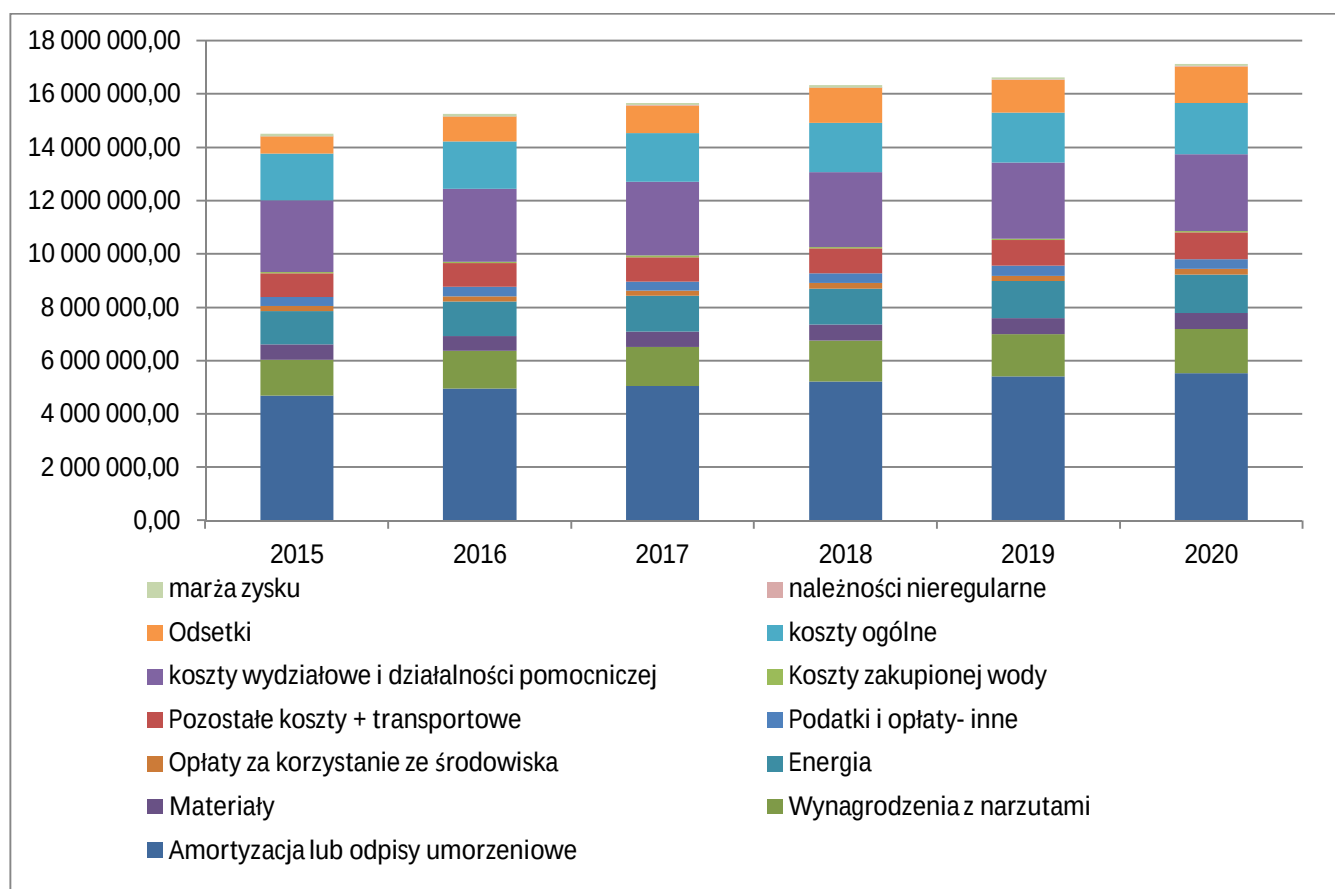
10. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Kwota planowanych inwestycji w latach 2015-2020 wynosi ponad 39 mln zł. Spółka planuje sfinansować te inwestycje z różnych źródeł zarówno z własnych jak i obcych środków pieniężnych:

- Dotacje – z krajowych i UE źródeł pomocowych,
- Pożyczki i kredyty - spółka zamierza skorzystać z zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji- kredytów inwestycyjnych udzielanych przez banki oraz pożyczek inwestycyjnych udzielanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie i Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Finansowanie jest niezbędne do realizacji inwestycji jako całości, ale również w przypadku inwestycji współfinansowanych dotacjami wymagany jest wkład własny spółki, w zależności od programu pomocowego jest to 15%-50%. Prowadzimy rozmowy z wieloma bankami, aby uzyskać jak najlepsze warunki kredytowania. W przypadku finansowania z kredytu inwestycji związanych z ochroną środowiska możliwe jest uzyskanie dopłat do odsetek z WFOŚiGW w Szczecinie, aby zminimalizować obciążenie kosztowe spółki, a tym samym- obciążenie dla mieszkańców.
- Leasing- w przypadku zakupów inwestycyjnych maszyn i urządzeń spółka zamierza zawrzeć długoterminowe umowy leasingowe, na takich warunkach, aby roczne obciążenie kosztami finansowymi i kosztami amortyzacji było dla spółki jak najmniejsze.
- Środki własne - w tej grupie zawierają się inwestycje realizowane wyłącznie ze środków własnych, oraz inwestycje współfinansowane dotacjami i kredytami. Środki te będą pochodziły z działalności operacyjnej spółki. W tej grupie zostaną ujęte również ewentualne aporty pieniężne dokonywane przez Gminę Goleniów na realizację inwestycji.

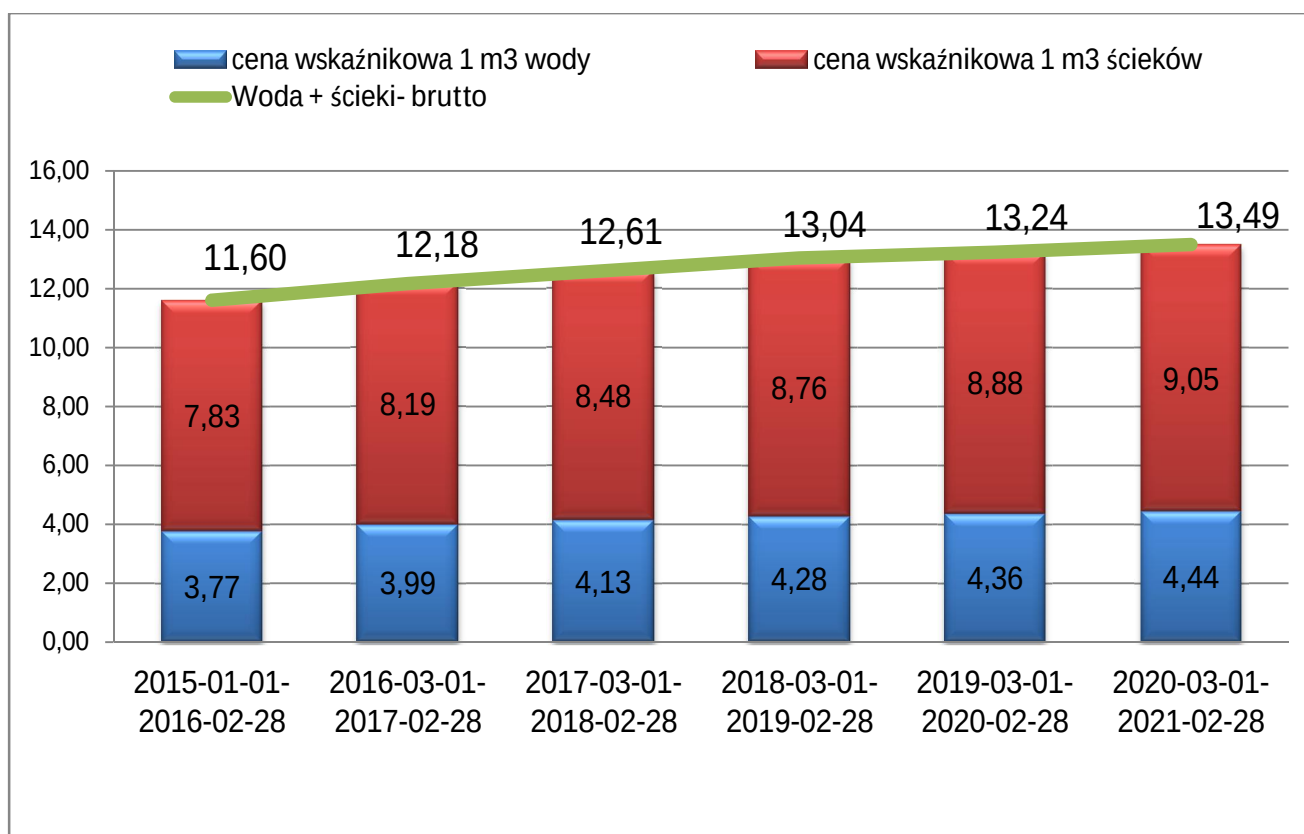
11. Wpływ planowanych inwestycji na poziom cen opłat za wodę i ścieki.

11.1. Planowane koszty działalności na lata 2015-2020



11.2. Prognoza taryf za wodę i ścieki w latach 2015 – 2020

cena wskaźnikowa 1 m3		2015-01-01- 2016-02-28 (14 m-cy)	2016-03-01- 2017-02-28	2017-03-01- 2018-02-28	2018-03-01- 2019-02-28	2019-03-01- 2020-02-28	2020-03-01- 2021-02-28
Netto	3,49	3,49	3,69	3,83	3,96	4,04	4,11
	7,25	7,25	7,59	7,85	8,11	8,22	8,38
	10,74	10,74	11,28	11,67	12,07	12,26	12,49
Brutto	3,77	3,77	3,99	4,13	4,28	4,36	4,44
	7,83	7,83	8,19	8,48	8,76	8,88	9,05
	11,60	11,60	12,18	12,61	13,04	13,24	13,49



Zakres rzeczowo-finansowy przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w poszczególnych latach

Przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
--	---------------	------	------	------	------	------	------

A. Program "Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta i gminy Goleniów"

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Żółwia Błoc	2 900 000		55 000	2 845 000			
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Białuń	3 900 000		25 000		3 875 000		
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Miękowo	1 400 000		25 000			1 375 000	
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Marszewo - III etap	214 000	214 000					
5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Danowo	2 000 000		2 000 000				
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krępsko	3 025 000				25 000	2 000 000	1 000 000
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Chrobrego w m. Goleniów	180 000				180 000		
8	Budowa podłączeń do kanalizacji sanitarnej	670 000	170 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Razem:		14 289 000	384 000	2 205 000	2 945 000	4 180 000	3 475 000	1 100 000

B. Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Starzyńskiego w m. Goleniów	450 000					450 000	
2	Budowa sieci wodociągowej do działek 638/1, 638/2, 638/3 i 638/4 w Goleniowie przy ulicy Ogrodowej	40 000					10 000	30 000
3	Budowa kanalizacji sanitarnej do działek 638/1, 638/2, 638/3 i 638/4 w Goleniowie przy ulicy Ogrodowej	50 000					10 000	40 000

4	Budowa sieci wodociągowej w m. Kolonia Żółwia Błoc	45 000				15 000	30 000	
5	Budowa sieci wodociągowej w Niewiadowie	1 075 000	25 000			50 000	1 000 000	
Razem:		1 660 000	25 000			65 000	1 500 000	70 000

C. Uzbrojenie planów miejscowych zagospodarowania terenów w sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Budowa sieci wodociągowej na obszarze planu nr 10 "Podańsko" - II etap	800 000						800 000
2	Budowa sieci wodociągowej na obszarze planu nr 7 "Górka Radarowa" - II etap	200 000	200 000					
3	Budowa sieci wodociągowej na obszarze planu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Goleniów przy ul. Bocznej	600 000						600 000
Razem:		1 600 000	200 000					1 400 000

D. Modernizacja sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Słowiańskiej w Goleniowie	525 000	525 000					
2	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Słowiańskiej w Goleniowie	975 000	975 000					
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Maszewskiej w Goleniowie	625 000	25 000		600 000			
4	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Maszewskiej w Goleniowie	825 000	25 000		800 000			
5	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Nowogardzkiej w Goleniowie	525 000	25 000	500 000				
6	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Nowogardzkiej w Goleniowie	325 000	25 000	300 000				

7	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. B.Prusa, Andersa w Goleniowie	315 350	15 350	300 000				
8	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. B.Prusa, Andersa,	415 350	15 350	400 000				
9	Rozbudowa sieci wod-kan w ulicy Kleeberga w Goleniowie	100 000	100 000					
10	Przebudowa rurociągu kanalizacji tłocznej wraz z kablem sygnalizacyjnym w m. Załom	60 000	60 000					
11	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Sienkiewicza w Goleniowie	100 000			100 000			
12	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sienkiewicza w Goleniowie	120 000			120 000			
13	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Lipowa, Plażowa w Lubczynie	300 000		300 000				
14	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lipowa, Plażowa w Lubczynie	50 000		50 000				
15	Wymiana i/lub montaż zasuw na sieciach wodociągowych	300 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
16	Wymiana i/lub montaż hydrantów na sieciach wodociągowych	300 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
17	Dezodoryzacja systemu kanalizacyjnego	100 000	50 000	50 000				
18	Wymiana włazów kanalizacyjnych	150 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Razem:		6 460 700	1 965 700	2 375 000	1 745 000	125 000	125 000	125 000

E. Ujęcia i stacje uzdatniania wody

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Remont obiektów stacji uzdatniania wody w Goleniowie	250 000	10 000		240 000			
2	Modernizacja układu automatyki i sterowania na stacji uzdatniania wody w Goleniowie	100 000	100 000					

3	Modernizacja układu automatyki i sterowania na SUW Kliniska Wielkie	15 000	15 000					
4	Remonty pozostałych SUW'ów	200 000	100 000	100 000				
5	Remont studni głębinowych na ujęciach wody	450 000	50 000		200 000		200 000	
6	Zakup i montaż agregatu prądotwórczego na SUW w Mostach	150 000				150 000		
7	Wymiana agregatów głębinowych na ujęciach wody	120 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
8	Wymiana sprężarek powietrza	24 000	24 000					
9	Montaż lamp UV na SUW: Goleniów, Mosty, Komarowo	200 000		100 000	50 000	50 000		
10	Modernizacja ujęcia i stacji uzdatniania wody w Danowie	100 000			100 000			
11	Modernizacja ujęcia i stacji uzdatniania wody w Budnie	100 000		100 000				
12	Modernizacja ujęcia i stacji uzdatniania wody w Zabrodziu	75 000				75 000		
Razem:		1 784 000	319 000	320 000	610 000	295 000	220 000	20 000

F. Przepompownie wody

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Wymiana pomp w przepompowni wody "Lubczyna"	50 000			50 000			
2	Remont przepompowni wody "Lubczyna"	50 000				50 000		
3	Remont przepompowni wody "Dobroszyn"	50 000					50 000	
4	Modernizacja układu automatyki i sterowania na przepompowni wody "Dobroszyn"	15 000	15 000					
Razem:		165 000	15 000		50 000	50 000	50 000	

G. Oczyszczalnie ścieków

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Modernizacja kompostowni osadowych ścieków na OŚ w Goleniowie	4 500 000	470 000					4 030 000
2	Remont OŚ w Świętej	50 000	50 000					

3	Remont OŚ Komarowo	100 000		100 000				
Razem:		4 650 000	520 000	100 000				4 030 000

H. Przepompownie ścieków

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Wymiana pomp ścieków w przepompowniach lokalnych	180 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
2	Wymiana lub remont rozdzielnic zasilająco-sterowniczych na przepompowniach	300 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3	Remont przepompowni ścieków: orurowanie, wymiana włączów itp.	300 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
4	Remont przepompowni ścieków w m. Mosty-Osiedle	150 000	150 000					
5	Utwardzenie dojazdów do przepompowni ścieków	25 000	25 000					
6	Modernizacja system monitoringu przepompowni	50 000		50 000				
Razem:		1 005 000	305 000	180 000	130 000	130 000	130 000	130 000

I. Gospodarka wodomierzowa

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Gospodarka wodomierzowa	1 500 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
Razem:		1 500 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000

J. Służebności przesyłu i wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Służebności przesyłu dla urządzeń wodociągowych	600 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
2	Służebności przesyłu dla urządzeń kanalizacyjnych	600 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
3	Wykup urządzeń wodociągowych (sieci, przyłącza)	900 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
4	Wykup urządzeń kanalizacyjnych (sieci, przyłącza, przepompownie)	1 500 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
5	Wykup urządzeń wodociągowych od Wodociągów Zachodniopomorskich	450 000			225 000	225 000		

6	Wykup nieruchomości od Nadleśnictwa Kliniska	200 000			200 000			
7	Wykup urządzeń wodociągowych od Nadleśnictwa Kliniska	150 000			150 000			
8	Wykup urządzeń kanalizacji sanitarnej od Nadleśnictwa Kliniska	150 000			150 000			
Razem:		4 550 000	600 000	600 000	1 325 000	825 000	600 000	600 000

K. Inne

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość netto	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	System strefowego opomiarowania produkcji i dystrybucji wody	200 000		100 000	50 000	50 000		
2	System strefowego opomiarowania produkcji ścieków	150 000		50 000	50 000	50 000		
3	Centralny monitoring obiektów gospodarki wodno-ściekowej	1 000 000						1 000 000
Razem:		1 350 000		150 000	100 000	100 000		1 000 000

Razem:	39 013 700	4 583 700	6 180 000	7 155 000	6 020 000	6 350 000	8 725 000
---------------	-------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Uzbrojenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu

Poniższa tabela zawiera wykaz szacunkowych kosztów i długości sieci niezbędnych do wybudowania celem pełnego uzbrojenia poszczególnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu.

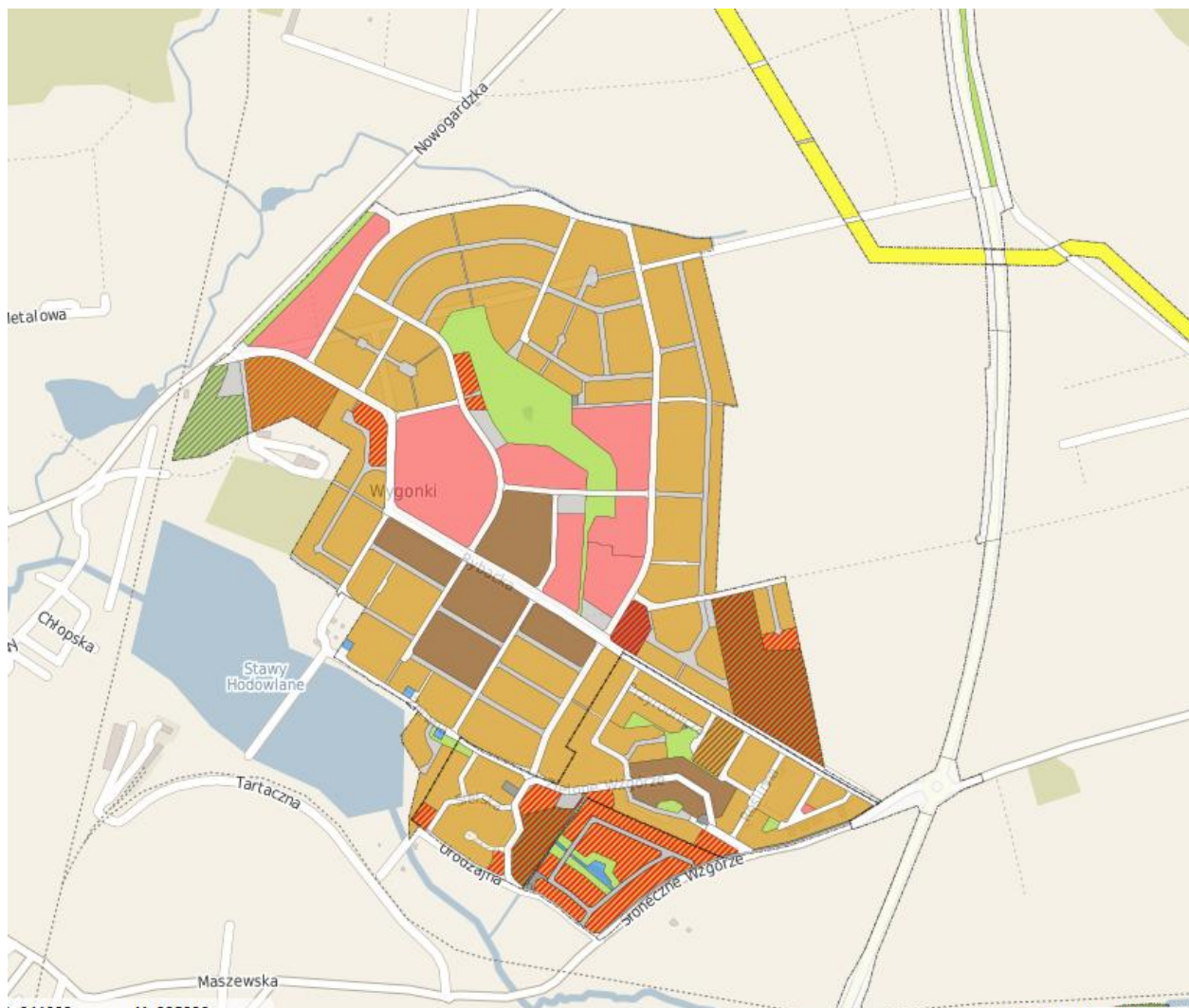
Lp.	Plan zagospodarowania	Orientacyjna długość sieci na obszarze całego planu [km]			
		sieć wodociągowa	kanalizacja sanitarna grawitacyjna	kanalizacja sanitarna tłoczna	Razem
1	Górka Radarowa	2,8			2,8
2	Boczna, Produkcyjna	1,5			1,5
3	Nad potokiem I	2,7	1,7	0,6	5,0
4	Nad potokiem II	1,0	1,0		2,0
5	Nowogardzka - Rybacka	12,0	11,5	0,8	24,3
6	Węzeł Żółwia Błoc	0,4	0,6		1,0
7	Podańsko	7,3	6,5	0,2	14,0
8	Rurzyca	1,8	1,5		3,3
	Razem	29,5	22,8	1,6	53,9

Lp.	Plan zagospodarowania	Orientacyjna koszty uzbrojenia planów [tys. zł]			
		sieć wodociągowa	kanalizacja sanitarna grawitacyjna	kanalizacja sanitarna tłoczna	Razem
1	Górka Radarowa	840			840
2	Boczna, Produkcyjna	450			450
3	Nad potokiem I	810	850	150	1 810
4	Nad potokiem II	300	500		800
5	Nowogardzka - Rybacka	3 600	5 750	200	9 550
6	Węzeł Żółwia Błoc	120	300		420
7	Podańsko	2 190	3 250	50	5 490
8	Rurzyca	540	750		1 290
	Razem	8 850	11 400	400	20 650

Poniżej wymieniono z kolei poszczególne uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenu.

Miasto Goleniów:

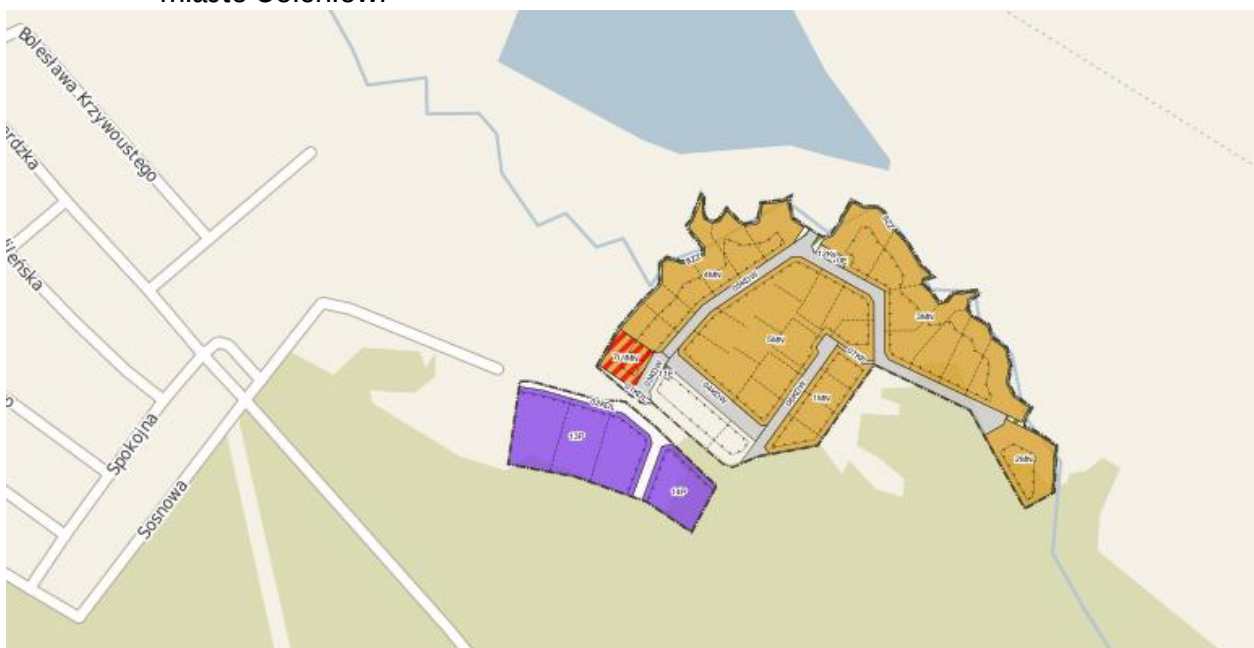
1. UCHWAŁA Nr VI/49/07 RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Goleniów w obrębie geodezyjnym nr 4 - dotyczącego terenu w rejonie „Górki Radarowej”



2. UCHWAŁA Nr XXII/306/08 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Goleniów przy ul. Bocznej
3. UCHWAŁA NR XL/513/10 RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Nad potokiem” obręb Ciechno, gmina Goleniów



4. UCHWAŁA NR XL/514/10 RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowo-usługowego „Nad Potokiem II” obręb Ciechno, gmina Goleniów oraz obręb nr 11, miasto Goleniów.



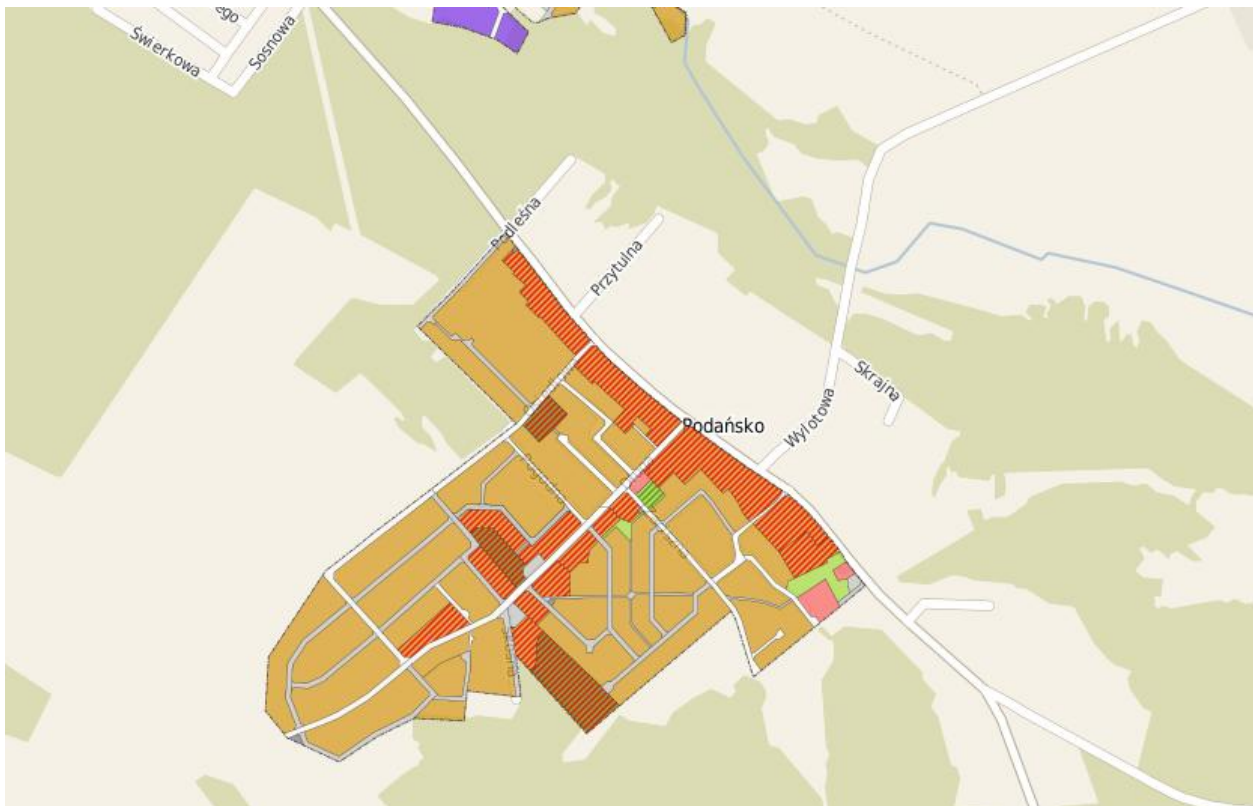
5. UCHWAŁA Nr XLI/526/10 RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Goleniów w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Goleniów dotyczącego terenu w rejonie ul. Rybackiej i ul. Nowogardzkiej

Pozostały obszar Gminy Goleniów:

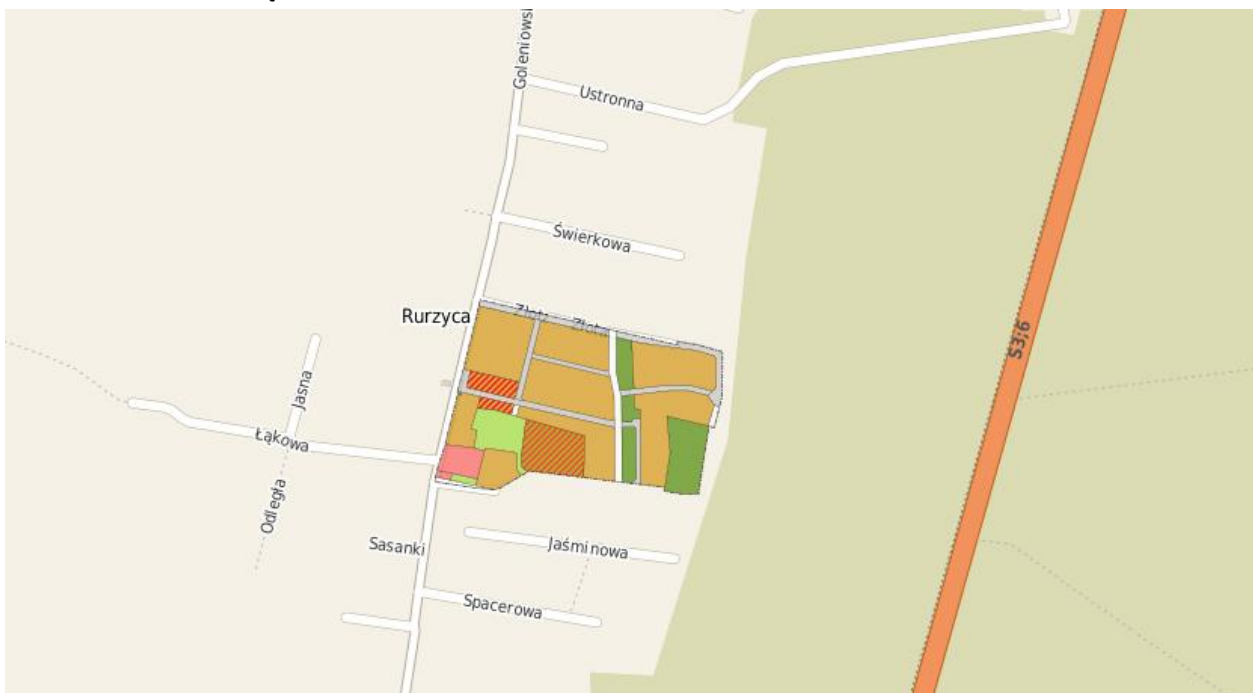
6. Uchwała Nr XXIII/300/04 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 08 września 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego przebiegu drogi (wschodnie drogowe obejście miasta Goleniowa) i węzła komunikacyjnego „Żółwia Błoc” na terenie Gminy Goleniów



7. UCHWAŁA Nr XXVI/347/09 RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w obrębie geodezyjnym Podańsko



8. UCHWAŁA Nr XIII/136/11 RADY MIEJSKIEJ W GOLENIOWIE z dnia 26 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów w obrębie geodezyjnym w obrębie ewidencyjnym Rurzyca pomiędzy ulicami : Żółtą, Goleniowską i Parkową



Wyciąg z koncepcji zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w Gminie Goleniów Kanalizacja sanitarna: programowane inwestycje

W ramach „Programu zapewnienia prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Goleniów” programowana jest w przyszłości budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Bolechowo, Burowo, Glewice, Imno, Kąty, Łaniewo, Modrzewie, Niewiadowo, Stawno, Tarnówko, Wierzchosław.

W pozostałych niewielkich, nieskanalizowanych miejscowościach takich jak Bolestawice, Gniazdowo, Inoujście, Kamieniska, Łęsko, Zabród nie przewiduje się na dzień dzisiejszy budowy zbiorczych systemów odbioru ścieków.

